

990 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>501m<sup>2</sup></b>	<b>730m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

990 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>501m<sup>2</sup></b>	<b>730m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Ljust och rymligt hus med havsutsikt, trädgård och privat pool i utmärkt skick till salu i Cabrils, Barcelona.

Huset ligger i ett lugnt område nära Cabrils centrum. Den ljusa 730 m<sup>2</sup> stora tomten vetter mot sydost och erbjuder mycket sol och privatliv. Huset är i mycket gott skick, det har renoverats och det är väl underhållet. Den byggda ytan täcker 501 m<sup>2</sup> och erbjuder en mycket rymlig interiör. Huset är mycket bekvämt och är fördelat på 3 nivåer, med 2 ingångar.

På bottenvåningen hittar vi nattområdet med 5 sovrum, varav 2 med eget badrum. Golvet i detta område är trä.

Det stora sovrummet är stort och har en öppen spis, ett omklädningsrum och tillgång till en täckt chill-out terrass med havsutsikt. Tvättstugan och ett annat badrum finns också på denna våning.

På nedre våningen finns ett rymligt vardagsrum med matplats med kök med direkt tillgång till en täckt terrass med havsutsikt. Därifrån har du tillgång till trädgården och poolen. Denna våning har också ett kontor, ett förråd och ett badrum.

Poolen och trädgården har ett sommarkök, ett badrum och en terrass med elektriska markiser. Trädgården är mycket välskött och kräver lite underhåll. Poolen använder klor och har en installation förberedd för att värma upp vattnet.

Huset har också ett garage med plats för 1 fordon.

Fönsterramarna är gjorda av aluminium och PVC, uppvärmningen går på elnätet och elnätet renoverades nyligen.

Detta fantastiska hus är redo att flytta in och njuta av det.

Kontakta oss för mer information eller för att ordna ett besök.



[lucasfox.se/go/mrs29374](https://lucasfox.se/go/mrs29374)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Swimming pool, Gym, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Renoverad, Öppen spis, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Lekrum, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

990 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>501m<sup>2</sup></b>	<b>730m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien