

788 000 € Hus/Villa - Sålđ

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Vallromanes » 08188

4	4	863m ²	2.027m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

788 000 € Hus/Villa - Sald

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Vallromanes, Barcelona

Lantligt hus till salu i Vallromanes centrum, bara några minuters promenad från centrum, med alla tjänster till hands.

Vi är glada att kunna presentera denna underbara bondgård från början av 1900-talet, totalrenoverad och belägen i Vallromanes centrum, bara några steg från skolor, lokala butiker och kollektivtrafik. Detta hus har ett privilegierat läge och absolut integritet.

Den består av två tomter med totalt 3 477 m² och gör det möjligt att bygga ett andra hem på samma fastighet. Bondgården består av cirka 700 m² uppdelat i flera nivåer.

På bottenvåningen finns olika sammankopplade men oberoende rum på samma nivå, där vi först hittar ett vackert kök med ett skafferi. Därefter finns en underbar matsal med en charmig öppen spis, takbjälkar i trä, mycket varm inredning med kvalitetsmaterial, stora fönster med utsikt över trädgården och fantastiskt naturligt ljus.

Därefter presenteras ett generöst utrymme för vardagsrummet: å ena sidan tv-området och å andra sidan ett mycket bekvämt område med ett litet bord och soffor nära en varm öppen spis, perfekt för att tillbringa stora stunder med familjen. Vi lyfter också fram robustheten hos de olika bärande väggarna och husets struktur, en soliditet som kännetecknar denna typ av byggnad. Vi observerar också de typiska originalgolven från perioden som vi gillar så mycket i dessa fastigheter.

Därefter hittar vi ett underbart bibliotek där bondgårdens huvudkök ursprungligen var, och som nu charmigt har omvandlats till ett idealiskt utrymme för att odla sinnet. Slutligen kompletterar ytterligare ett vardagsrum och ett badrum.

På första våningen har vi nattområdet, med en sovrumssvit, med omklädningsrum och badrum. Vi hittar också ytterligare 3 dubbelrum och ett komplett badrum. Alla dessa rum följer också samma stil och design, med mycket varma färger och bibehåller egendomens karaktär och karaktär.

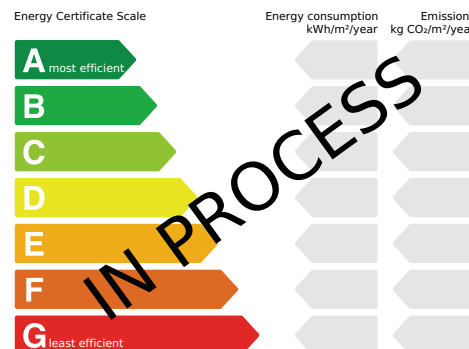
I källaren leder några vackra periodkorridorer till 2 universalrum med mycket stora utrymmen. Ett av dessa utrymmen används som en källare och det andra med samma dimensioner används för närvarande som ett förråd, men med stor potential för många användningsområden. Det sista rummet visas tyvärr inte på fotografierna.

Slutligen drar detta område nytta av ett komplett badrum, ett förråd och ett stort garage med plats för cirka 10 fordon.



lucasfox.se/go/mrs29469

Utsikt över bergen, Trädgård, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Rullstolar, Renoverad, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

788 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Vallromanes, Barcelona

Utomhusområdet, helt anlagt, har en enorm potential, eftersom utrymmena tillåter användning och njutning på höga nivåer. Det är perfekt både att konditionera det för olika användningsområden och att bygga ett andra hem. Vi lyfter fram trädgården, fruktträdgårdsområdet, pool / solarium, olika chill-out-områden och lugnet som erbjuds av miljön.

Detta lantgård är redo att flytta in, med mycket charm, personlighet och med sin egen essens.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien