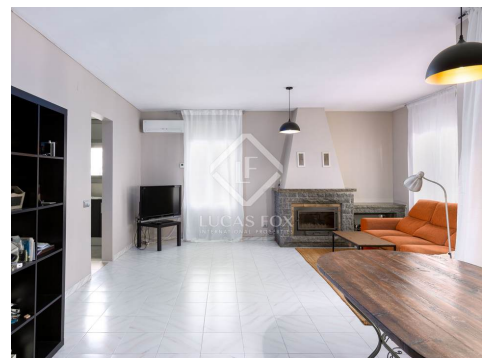


690 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Alella » 08328

7	5	312m²	479m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

690 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Alella » 08328

7	5	312m²	479m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Familjehem med trädgård uppdelat i 2 separata lägenheter med potential att omvandlas till ett stort familjehem med trädgård, mycket bra beläget mellan den charmiga staden Alella och stranden.

Stort familjehem uppdelat i 2 separata vardagsrum, för att vara värd för 2 familjer.

Den här bottenvåningen i denna fastighet byggdes ursprungligen 1986 och utökades till ytterligare 2 våningar 1996 med tanken att ha 2 separata vardagsrum som delar samma hus.

Det har potential att omvandlas till ett enfamiljshus genom att länka båda våningarna genom en intern trappa.

På bottenvåningen hittar vi en boyta på cirka 114m² med en matsal och vardagsrum med öppen spis, ett matkök renoverat för 5 år sedan med tillgång till trädgården på baksidan. Nattområdet består av 2 dubbelrum och ett extra sovrum som används som en vandringsgarderob. En gästtoalett, ett badrum med dusch och en relaxavdelning kompletterar denna våning.

På första våningen hittar vi den andra lägenheten med vardagsrum, matsal och mat i köket. På vänster flygel nattområdet med 2 dubbelrum och delat badrum. På samma nivå har vi mastersviten. Fortsätter på tredje våningen har vi ett mycket brett kontor/multifunktionsrum med ett sovrum med eget badrum och tillgång till terrassen. Denna våning skulle kunna omfördelas och erbjuder många alternativ.

I den bakre trädgården i sydvästläge står ett fikonträd här för att ge massor av skugga under sommarens varma dagar vid grillplatsen. Som annex har vi 2 förråd och en tvättstuga, där det på sikt skulle kunna göras om till arbetsplats eller omklädningsrum.

Vidare är en grönsaksträdgård tillgänglig från bakgården.

En pool kan enkelt läggas till för att komplettera denna mycket väl belägna och praktiska fastighet.

Beläget i ett mycket lugnt och fridfullt område i Alella, skulle detta hem vara perfekt för familjer med 2, 3 eller 4 barn, eller för att bo tillsammans med föräldrar.



lucasfox.se/go/mrs31503

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

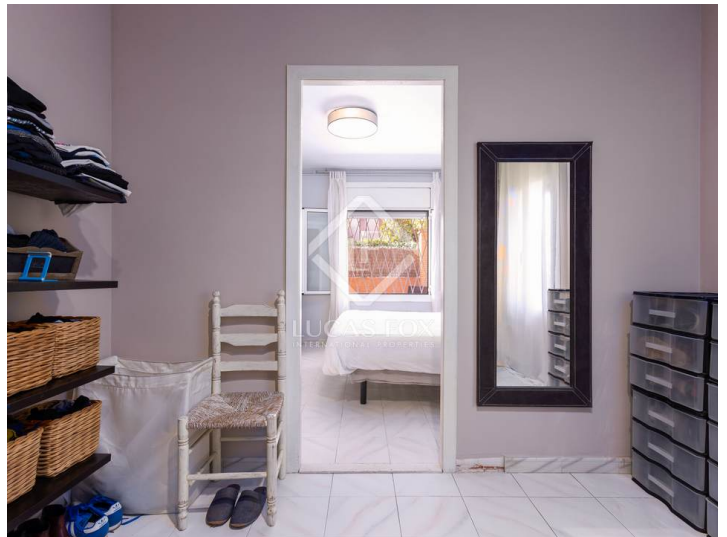
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

690 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Alella » 08328

7 **5** **312m²** **479m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien