

1 250 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Premià de Dalt » 08338

4	4	331m ²	765m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Premià de Dalt » 08338

4	4	331m²	765m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Modernt hus i utmärkt skick med havsutsikt till salu i Premià de Dalt, Barcelona.

Huset ligger i ett av de bästa områdena i Premià de Dalt och står med mycket modern arkitektur och fantastisk havsutsikt. Stadens centrum ligger bara några minuters promenad bort. Stranden ligger 10 minuter bort och Barcelonas centrum ligger 25 minuter bort med bil.

Tomten på 765 m² är ganska platt och erbjuder mycket avskildhet, med en trädgård med lågt underhåll.

Huset byggt med högkvalitativa material 2008 är mycket ljust: vardagsrumstaket med dubbel höjd är inglasat och den moderna trappan har glasväggar som låter mycket ljus komma in i hela hemmet.

Huset har en bebyggd yta på 331 m², fördelat på 3 våningar, med möjlighet att installera hiss.

Huvudvåningen ligger i nivå med trädgården och poolen och har ett rymligt vardagsrum/matsal med ett nyligen renoverat öppet kök. Efter köket finns kontor, handfat och dusch.

Den nedre våningen rymmer nattområdet med 3 sovrum, ett komplett badrum och en svit med eget badrum. Alla sovrum har direkt tillgång till trädgården. Även tvättstugan finns på denna våning.

Entréplanet erbjuder parkering för 2 fordon och tillgång till ett stort universalrum med handfat.

Den har fönsterramar i aluminium med dubbla glasrutor, exklusiva träluckor och luftkonditionering med kanaler med en högpresterande varm/kallpump.

Kontakta oss för att boka ett besök i detta fantastiska hus.



lucasfox.se/go/mrs35335

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Premià de Dalt » 08338

4	4	331m²	765m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien