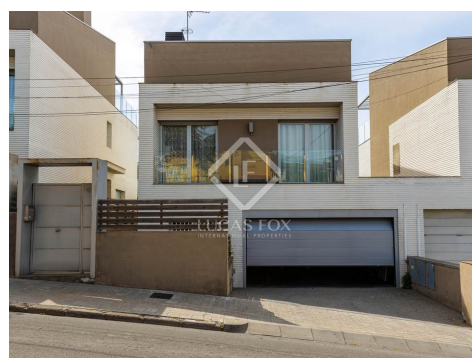
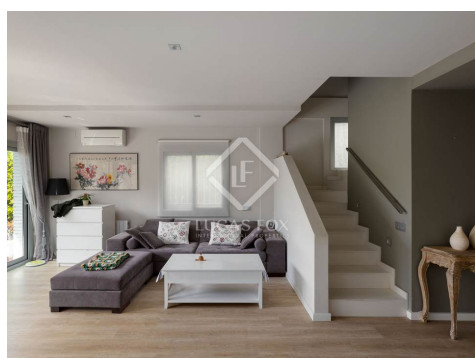


718 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Alella » 08328

4	3	234m²	120m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

718 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Alella » 08328

4	3	234m²	120m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Modernt 3-våningshus i inflyttningsskick, med gemensam pool och lågskött trädgård, bekvämt beläget mellan den charmiga staden Alella och stranden.

Byggt 2012, är detta moderna fristående hus perfekt underhållet och i flytt skick.

Den har totalt 4 sovrum och ett multifunktionsrum för att passa de flesta familjer som behöver ett separat utrymme för att arbeta hemifrån. Bekvämt beläget, nära alla bekvämligheter och transporter, detta fristående hus tillhör ett samhälle med totalt 5 hus med en gemensam gemensam pool.

På bottenvåningen finns ett generöst öppet utrymme för vardagsliv med vardagsrum och matsal med öppen spis och tillgång till en skuggig terrass. Matköket och en gästtoalett kompletterar denna våning. Garaget är bekvämt beläget på samma plan.

På första våningen fördelar sig en hall över totalt 4 sovrum, varav ett av dem har ett eget badrum med dusch, inbyggd garderob och tillgång till en härlig solig terrass. Vidare finns två dubbelrum båda med tillgång till balkong, ett enkelrum som används som kontor och ett extra badrum med badkar.

På sista och andra våningen finns ett stort mångsidigt rum som kan användas som ett lekrum, kontor eller till och med ett gästrum med fin havsutsikt och en stor terrass med utsikt över poolområdet.

Fastigheten har trägolv, uppvärmning genom gasradiatorer, luftkonditionering, tvåglasfönster i aluminium och elektriska persienner. Värmesystemet kan regleras över 3 zoner.

Perfekt för personer som letar efter ett hus med lågt underhåll men ändå är oberoende. Trädgården är mycket hanterbar och det härliga chill out-området på tredje våningen är perfekt för en trevlig uteplats med utsikt över Medelhavet under hela året.

Vänligen kontakta oss för ytterligare information och för att ordna en visning av detta charmiga familjehem i Alella.



lucasfox.se/go/mrs41295

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

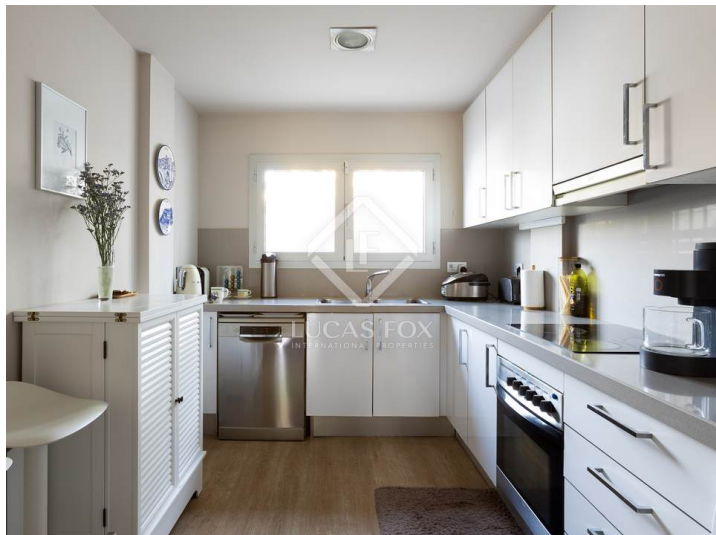
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

718 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Alella, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Alella » 08328

4	3	234m²	120m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien