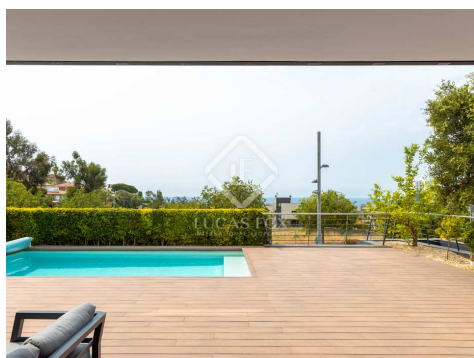


1 575 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Teià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Teià » 08329

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| 6 | 5 | 519m² | 497m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 575 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Teià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Teià » 08329

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| 6 | 5 | 519m² | 497m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |

ÖVERBLICK

Minimalistisk design 5-sovrumshus med fantastisk havsutsikt och lågskött trädgård, till salu i Teià.

Detta moderna designhus med rena linjer byggdes 2015 och står med rymliga rum, högt i tak och rikligt med ljus. Arkitekten har utnyttjat varje utrymme maximalt, sammanflätat dem med modern arkitektur samtidigt som de har integrerat material och ytbehandlingar av högsta kvalitet.

Det är fördelat på 4 våningar, alla anslutna via en hiss, där vi från gatuplanet skulle komma åt det underjordiska området med parkeringsplats för upp till 3 bilar, ett stort multifunktionsrum, ett sovrums, förråd, verktyg och skafferier. Detta område skulle kunna inrättas som en hemmabio, tillsammans med ett gym och ett underhållningsrum.

På bottenvåningen finns det rymliga och mycket ljusa dagområdet: en hall leder oss till kontoret, sovrums med dubbelsäng och ett imponerande vardagsrum med dubbel höjd med egen öppen spis och utgång mot antingen chill out-området vid poolen eller sidoträdgården. Dessutom erbjuder ett fullt utrustat trevligt matkök som kan delas upp tack vare sina skjutdörrar de senaste vitvarorna. Ett komplett badrum finns också på denna våning.

Trappan leder oss till nattområdet med den ljusa huvudsviten och dess klädkammare så ett komplett badrum med både dusch, jacuzzi och dubbla handfat. Dessutom kompletterar 2 dubbelrumssviter denna våning som ett bibliotek med utsikt över det dubbelhöjda taket.

Den sista våningen är tillägnad uteslutande den takterrass, perfekt för ett solarium eller för att njuta av kvällsnyerna.

Den har golvvärme, luftkonditionering via kanaler, ett hemautomationssystem, tvåglasfönster och elektriska persienner för att säkerställa komfort under hela året, en centraldammsugare, osmosfiltrering och vattenavhårdare, saltpool och trygghetslarm.

Idealisk för primära hem och andra hem som letar efter en låg underhållsfastighet, njuter av vacker havsutsikt, vid en dörr till Barcelonas stad, småbåtshamnen och mycket enkel pendlingstillgång till Barcelona.

Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien



lucasfox.se/go/mrs42670

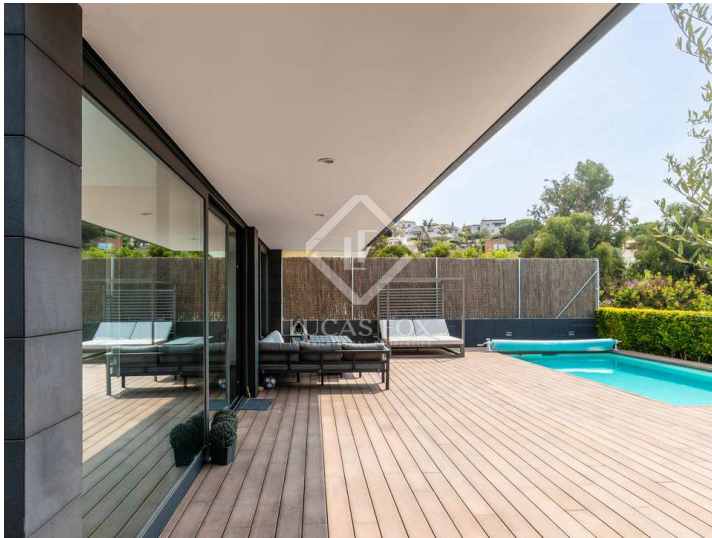
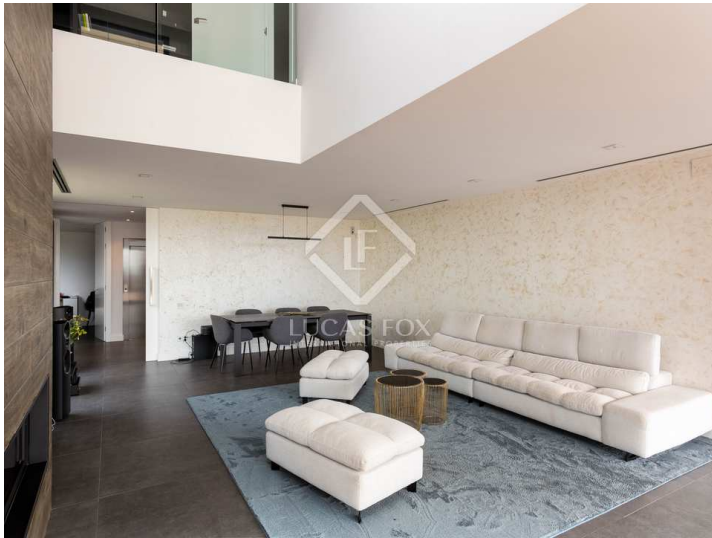
Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Öppet kök, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek, Balkong

1 575 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Teià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Teià » 08329

6 **5** **519m²** **497m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien