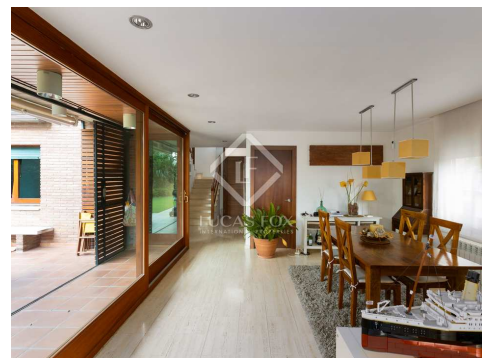


775 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Argentona, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Argentona » 08310

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>364m<sup>2</sup></b>	<b>452m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

775 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Argentona, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Argentona » 08310

**5**      **4**      **364m<sup>2</sup>**      **452m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta

### ÖVERBLICK

## Modern och central villa i utmärkt skick till salu i Argentona, Barcelona.

Denna moderna och eleganta villa ligger i ett privilegierat och centralt område i Argentona, några minuters promenad från alla tjänster. Argentona är en medelhavsstad med mycket charm och hög livskvalitet. Dessutom kan du på bara 30 minuter nå Barcelonas centrum och cirka 15 minuter till de bästa stränderna i området.

Huset är mycket ljust tack vare dess söderläge och är i utmärkt skick. Fördelningen är mycket bekväm för familjelivet, med fem sovrum och fyra badrum, med stora öppna ytor.

Bottenvåningen har en entré med fördelare med dubbelhöjda tak. Därefter finns vardagsrum-matsalen med öppen spis och flera utgångar till trädgården som är ansluten till köket. Denna våning har också ett sovrum med dubbelsäng och ett komplett badrum.

Nattvåningen har ett master bedroom med eget badrum, två dubbelrum, ett komplett badrum och ett annat stort rum som för närvarande används som kontor.

Garaget har parkeringskapacitet för två fordon, en verkstad, ett badrum, ett maskinrum och ett multifunktionsrum.

Trädgården är platt med en saltkloreringspool och har nyligen renoverats. Dessutom finns det en grillplats på sidan av huset.

Hemmet har högkvalitativa ytbehandlingar, såsom tvåglasade träfönster, naturgasuppvärmning och luftkonditionering.

Kontakta oss för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/mrs44909](https://lucasfox.se/go/mrs44909)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Öppen spis, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Lekrum, Interiör, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

## Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

775 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Argentona, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Argentona » 08310

**5**      **4**      **364m<sup>2</sup>**      **452m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien