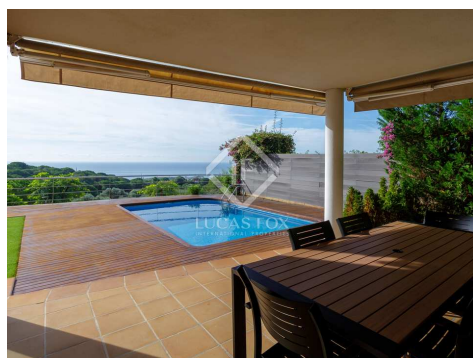
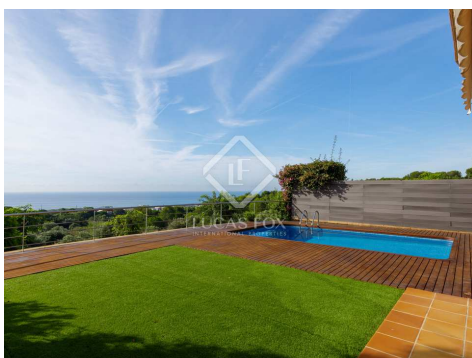


995 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Premià de Dalt » 08338

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>401m<sup>2</sup></b>	<b>519m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

995 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Premià de Dalt » 08338

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>401m<sup>2</sup></b>	<b>519m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Fantastisk 5-sovrumsvilla med havsutsikt till salu i Premià de Dalt, Barcelona

Huset ligger i ett privilegierat och lugnt område i Premià de Dalt, framför ett grönområde och erbjuder fantastisk utsikt över havet. Premià de Dalt är en medelhavsstad med mycket charm och mycket bra infrastruktur och service för ett bekvämt familjeliv. Stranden ligger 10 minuter bort med bil och Barcelonas centrum ligger 25 minuter bort, medan området erbjuder en mängd olika nationella och internationella skolor.

Huset är i utmärkt skick, är mycket ljust och erbjuder fantastisk panoramautsikt över havet från många rum och från trädgården. Planlösningen är mycket öppen, fördelningen är mycket bekväm och det finns få trappor.

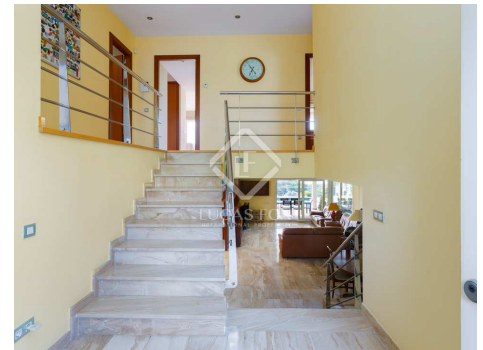
Entréplan har en stor entré med dubbelt högt i tak. Så fort du kommer in i huset kan du njuta av havsutsikten. Det rymliga vardagsrummet/matsalen har flera utgångar till verandan och trädgården med privat pool. Alldeles intill ligger köket som har tillgång till samma sommarveranda och trädgården. Våningen erbjuder också ett dubbelrum med tillgång till trädgården, ett komplett badrum och en tvättstuga.

På övervåningen finns nattområdet med tre dubbelrum som delar ett komplett badrum och ett stort master bedroom med ett omklädningsrum, sitt privata badrum och tillgång till en chill-out terrass med imponerande utsikt över havet.

Trädgården är mycket privat och kräver väldigt lite underhåll. Garaget har plats för två bilar och en ingång från den andra gatan som ansluter till huset.

Huset har aluminiumsnickeri, luftkonditionering och centralsugare.

Kontakta oss för att begära mer information.



[lucasfox.se/go/mrs44965](https://lucasfox.se/go/mrs44965)

Trädgård, Terrass, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Centralsugare

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien



995 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Premià de Dalt » 08338

**5**      **3**      **401m<sup>2</sup>**      **519m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien