

769 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Premià de Dalt » 08338

4	3	238m²	365m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

769 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Premià de Dalt » 08338

4	3	238m²	365m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Hållbart nybyggt hus, med mycket naturligt ljus och omgivet av växtlighet till salu i ett privilegierat läge några meter från centrum av Premià de Dalt och några kilometer från centrum av Barcelona.

Lucas Fox presenterar detta nybyggda hållbara hus beläget i Premià de Dalt.

Huset är fördelat på tre våningar. På bottenvåningen finns ett stort öppet utrymme med öppet kök, matsal och vardagsrum som välkomnar oss vid inträde. Köket har utsikt över en bakgård, medan vardagsrummet med sina stora fönster har direkt tillgång till trädgården och gemensamhetsområdet med en pool som delas mellan tre grannar. På så sätt erbjuder dagutrymmet tvärventilation och mycket ljus. På denna våning hittar vi också ett komplett badrum med dusch och ett garage med plats för en bil.

När vi går uppför trappan når vi första våningen där vi hittar nattområdet. Det finns ett stort sovrum i söderläge med en terrass med utsikt över trädgården, ett eget badrum och inbyggda garderober. Därefter finns ytterligare två symmetriska sovrum av stor höjd och med ett loft som kommer att glädja de små. Båda har tillgång till balkong. På denna våning hittar vi ytterligare ett badrum och tillgång till en stor sidoterrass.

Vi fortsätter att gå upp till andra våningen där vi kan njuta av ett stort öppet utrymme med tillgång till en stor terrass med utsikt över trädgården och Medelhavet. Detta rum erbjuder olika användningsområden, såsom ett kontor, sovrum eller ett lekrum för barn.

Detta energieffektiva hus har en spektakulär design med ett grönt tak med en stor jasmin och en generös storlek för en familj. Vertikala trädgårdar och inomhus- och utomhusutrymmen som filtrerar naturligt ljus erbjuds. Ett hållbart hus, tack vare aerotermisk energi och användningen av SATE, Exterior Thermal Insulation System, för att förbättra husets energieffektivitet.

Utan tvekan ett hus för den tid vi lever i, bekvämt, hållbart, omgivet av natur i en av de vackraste städerna på Barcelonas kust.



lucasfox.se/go/mrs45086

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garage, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

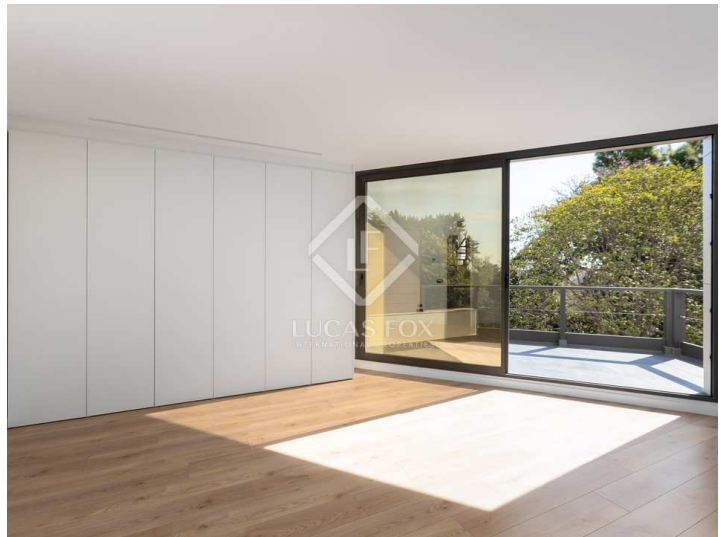
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

769 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Premià de Dalt » 08338

4	3	238m²	365m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien