

1 640 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

5	4	460m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 640 000 € Hus/Villa - Till salu**Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

5	4	460m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Rymlig och modern villa med panoramautsikt till salu i Cabrils, Barcelona**

Lucas Fox presenterar detta fantastiska hus som ligger i ett lugnt område i Cabrils, med mycket avskildhet och imponerande utsikt över havet. Cabrils är en charmig medelhavsstad känd för sin höga levnadsstandard, fantastiska vyer och utbud av restauranger. Närmaste strand ligger 10 minuter bort med bil och Barcelonas centrum ligger 25 minuter bort.

Huset har panoramautsikt över havet från varje rum och har dessutom en sydvästlig orientering, vilket gör att du kan njuta av många soltimmar under hela året. Huset byggdes 2022 på en plan tomt på 1000 m². Den erbjuder en minimalistisk design med industriell accent, samt en öppen och bekväm layout.

Villan är fördelad på två våningar. Entréplanet har ett rymligt vardagsrum/matsal med dubbla takhöjder och ett öppet kök, som alla erbjuder direkt tillgång till trädgården med pool. På samma våning finns ett dubbelrum för gäster, ett komplett badrum och ett rymligt och ljust rum som för närvarande används som gym.

Den första våningen är tillägnad sovdel, alla sovrum har tillgång till en stor terrass med imponerande utsikt över havet och bergen. Genom en gångväg når du master bedroom som har ett omklädningsrum och eget badrum, med utsikt som kan avnjutas från sängen, tack vare de stora fönstren. De andra två sovrummen har också privata badrum och har direkt tillgång till terrassen. Anläggningen erbjuder även ett kontorsområde.

Utanför finns flera terrasser och en sommarveranda. Huset har en privat kloreringspool med självrengöringssystem. Garaget ligger på baksidan av huset tillsammans med tvättstuga och maskinrum.

Huset har egenskaper som aerotermiskt system, golvvärme och högkvalitativt snickeri i aluminium.

Kontakta oss för mer information, vi har all nödvändig information.



lucasfox.se/go/mrs45261

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Öppet kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 640 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

5	4	460m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien