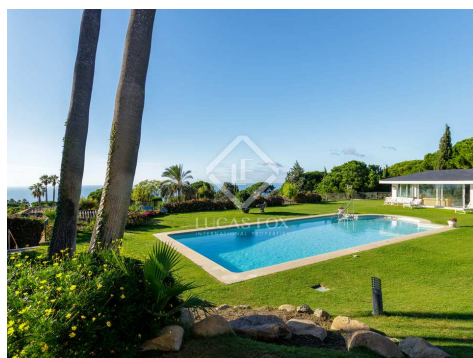


3 600 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 9 Sovrum till salu i Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>9</b>	<b>10</b>	<b>1.252m<sup>2</sup></b>	<b>3.494m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

**3 600 000 € Hus/Villa - Till salu****Hus/villa med 9 Sovrum till salu i Sant Vicenç de Montalt, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>9</b>	<b>10</b>	<b>1.252m<sup>2</sup></b>	<b>3.494m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

**ÖVERBLICK****7-rumshus med vacker utsikt över Maresme-kusten till salu i det eftertraktade bostadsområdet Sant Vicenç de Montalt**

Detta hem ligger i den prestigefyllda urbaniseringen Supermaresme, i Sant Vicenç de Montalt. Huset är fördelat på en våning, plus en spaavdelning på bottenvåningen och har en helt fristående servicedel och kontorsdel.

Huset ligger på en tomt på 3 500 m<sup>2</sup> med totalt 1 252 m<sup>2</sup> byggt, praktiskt taget allt på samma plan. Huset är perfekt orienterat mot sydost, så det har rikligt med ljus i alla rum. Alla, med direkt tillgång till utsidan och med mycket utrymme.

Huvudbyggnaden är uppdelad i ett dag- och nattområde. Dagområdet erbjuder hall, vackert vardagsrum, matsal, kök, gästtoalett och direkt tillgång till verandan. Bredvid köket finns tillgång till servicedelen där det finns två sovrum med privata badrum. Därefter är det garaget och slutligen ett utrymme dedikerat till den underjordiska källaren.

I nattområdet hittar vi ett kontor, två dubbelrum, fyra sovrum med privata badrum och master bedroom med eget badrum. Alla rum är exteriöra och får mycket naturligt ljus. Slutligen rymmer spaavdelningen en uppvärmd inomhuspool, jacuzzi, omklädningsrum och bastu.

Bifogat till huset finns ett utrymme dedikerat till kontor, som är helt mångsidigt när det gäller dess användning. I denna hittar vi flera rum, ett sovrum med badrum och ett kök.

Trädgården är praktiskt taget helt platt och låter dig njuta av det utmärkta medelhavsklimatet året runt. På ena sidan av poolen finns en helt mångsidig annexkonstruktion. Ett vackert utrymme att njuta av självständigt.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/mrs45609](https://lucasfox.se/go/mrs45609)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Uppvärmad pool, Trädgård, Swimming pool, Inomhuspool, Spa, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Säkerhet, Rullstolar, Panoramautsikt, Öppen spis, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek,

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

3 600 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 9 Sovrum till salu i Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>9</b>	<b>10</b>	<b>1.252m<sup>2</sup></b>	<b>3.494m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien