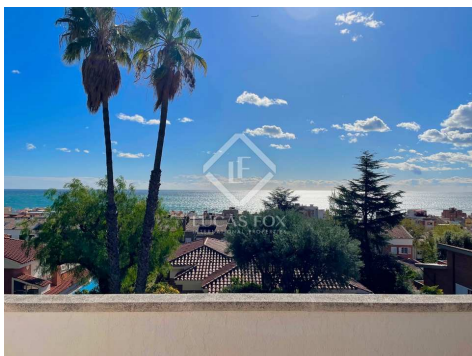


1 650 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 5 Sovrum till salu i El Masnou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » El Masnou » 08320

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>583m<sup>2</sup></b>	<b>1.655m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

**1 650 000 € Hus/Villa - Till salu****Hus/villa med 5 Sovrum till salu i El Masnou, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » El Masnou » 08320

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>583m<sup>2</sup></b>	<b>1.655m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

**ÖVERBLICK****Fantastisk och rymlig villa med havsutsikt till salu i ett centralt område av El Masnou**

Detta fantastiska hus ligger i ett lugnt och centralt bostadsområde i El Masnou, några minuters promenad från stranden, tågstationen och alla typer av tjänster. El Masnou är en kuststad som ligger bara 15 minuter från Barcelona som erbjuder många infrastrukturer, såsom en nautisk hamn, internationella skolor, restauranger och fantastiska stränder.

Huset är byggt på en stor tomt med mycket avskildhet och trädgård. Från nästan alla rum kan du njuta av utsikten över havet och staden. Dessutom vetter den söderut, så den har rikligt med naturligt ljus under alla tider på året.

Huset byggdes 1991 med högkvalitativa material och erbjuder många möjligheter till renovering. Fördelningen är mycket bekväm, med rymliga och ljusa rum.

Entréplanet erbjuder entré/hall med vacker trappa, rymligt vardagsrum-matsal med öppen spis och tillgång till trädgården, biblioteksdel med öppen spis, stort kök med utgång till grillplatsen, sovrum med privat badrum och tvätt- och serviceavdelning.

Den första våningen har master bedroom med eget badrum och omklädningsrum och en privat terrass med havsutsikt, två dubbelrum med privata terrasser och ett komplett badrum att dela.

På översta våningen finns ett rymligt och ljust multifunktionsutrymme med ett komplett badrum och terrass med fantastisk utsikt över havet.

På nedre våningen finns ett stort garage, en källare, ett badrum och maskinrummet.

Trädgården är mycket charmig och erbjuder en privat pool och flera sittplatser under mogna träd.

Huset har naturgasuppvärmning genom radiatorer, aluminiumsnickeri och elektriska persienner.

Kontakta oss för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/mrs45857](https://lucasfox.se/go/mrs45857)

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Lekrum, Interiör, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Bibliotek, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 650 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 5 Sovrum till salu i El Masnou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » El Masnou » 08320

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>583m<sup>2</sup></b>	<b>1.655m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien