

1 450 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 10 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

10	4	476m²	1.162m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 450 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 10 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

10	4	476m²	1.162m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Utmärkt fastighet med fantastisk havsutsikt belägen i Curazón de Cabrils till salu

Den imponerande villan ligger nära gamla stan i Cabrils, några minuters promenad till centrum. Detta är en unik och exceptionell fastighet på den nuvarande fastighetsmarknaden i Maresme.

Cabrils är en medelhavsstad som ligger mellan havet och bergen känd för sin höga livskvalitet. På bara 10 minuter når du stranden, Barcelonas centrum ligger 25 minuters bilresa bort.

Även om läget är mycket centralt, har huset mycket avskildhet och lugn.

Tomten är helt plan och har enkel åtkomst, huset har panoramautsikt över havet som kan avnjutas från trädgården och många rum. Tack vare dess söderläge är huset mycket ljust. Villan har skötts väl genom åren och har bibehållit alla ursprungliga element från sin tid som takbjälkar, fönster, golv.

Utrymmena är rymliga, de har högt i tak, fördelningen är mycket bekväm.

Fastigheten erbjuder möjlighet att göra tillbyggnader på ca 200m² och bygga en pool.

Entréplan ligger i samma plan som trädgården och har en generös entré, stort vardagsrum med öppen spis och tillgång till kök, tvättstuga och toalett. Denna våning har även ett sovrum med dubbelsäng och ett badrum med dusch. Köket har tillgång till en uteplats bakom huset.

Första våningen erbjuder 6 sovrum, 4 av dem med havsutsikt, 1 sovrum har tillgång till en terrass på baksidan av huset. Det finns 2 fulla handfat på golvet.

Den översta våningen har 3 dubbelrum, ett komplett badrum och en solterrass med havsutsikt.

Den trevliga trädgården är lättkött och erbjuder flera rastplatser som den mysiga sommarverandan.

Fastigheten har ett privat garage med parkeringskapacitet för 2 fordon.

Detta vackra hus är en fantastisk möjlighet för den som letar efter ett hem som är väldigt speciellt och unikt på sitt sätt. Kontakta oss för att boka ett besök

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien



lucasfox.se/go/mrs46492

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Garagem, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Högt i tak, , Parkering, , Utsikt över staden, Utsikt, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Lekrum, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, I behov av renovering, Förråd, Exteriör, Chill out plats, Basketbollsplan, Balkong,

1 450 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 10 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

10 **4** **476m²** **1.162m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien