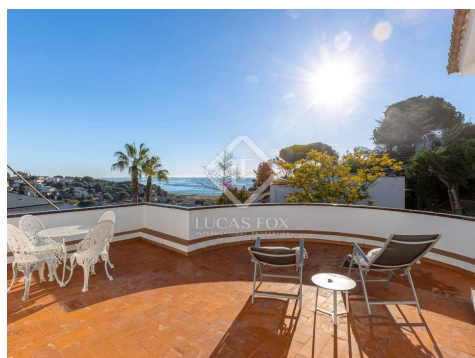


720 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Arenys de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Arenys de Mar » 08350

5	4	340m²	900m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

720 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Arenys de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Arenys de Mar » 08350

5 **4** **340m²** **900m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Mysigt hus i utmärkt skick med havsutsikt till salu i Arenys de Mar, Barcelona.

Lucas Fox presenterar detta charmiga hus beläget i ett prestigefyllt lugnt bostadsområde, några minuter från centrum, stranden och Arenys de Mars småbåtshamn. Denna medelhavsstad är känd för sina fantastiska stränder och utmärkta infrastruktur med alla nödvändiga tjänster för en bekväm familjeliv. Området har mycket goda förbindelser med väg, motorväg och tåg, bara 30 minuter från Barcelonas centrum.

Huset är väldigt mysigt och ljust, i söderläge och fantastisk utsikt över havet. Det byggdes 1988, men har varit väl underhållet och renoverat under denna tid. Faktum är att de senaste större renoveringarna genomfördes 2021, så bostaden är för närvarande i utmärkt skick. Huset är mycket bekvämt och har få trappor, med en fördelning på tre våningar och en halvkällarvåning.

Entréplanet har ett vardagsrum/matsal med öppen spis och tillgång till en avkopplande terrass med havsutsikt. Alldeles intill ligger köket som också har utgång till samma altan.

På första halv våningen finns två sovrum och ett komplett badrum. Den andra halv våningen erbjuder master bedroom, ett dubbelrum, ett komplett badrum och tillgång till en fantastisk stor terrass med fantastisk havsutsikt.

På halvkällarvåningen finns ett sovrum med dubbelsäng, ett komplett badrum och ett stort, nyrenoverat multifunktionsrum med egen ingång. Detta område kan användas som en gästlägenhet, om ett kök är installerat.

Huset har även en vinkällare.

Trädgården har mycket charm och på baksidan finns en grillplats. Den har också en privat kloreringspool med saltlösning framför huset.

Huset har stora kvaliteter, såsom PVC-snickeri med tvåglas, naturgasvärme och luftkonditionering i källarplanet.

Kontakta oss för att begära mer information eller boka en visning i detta charmiga hem.



lucasfox.se/go/mrs47449

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård,
Swimming pool, Naturligt ljus,
Utsikt över staden, Utrustat kök,
Uppvärmning, Renoverad, Panoramautsikt,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

720 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Arenys de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Arenys de Mar » 08350

5 **4** **340m²** **900m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien