

1 450 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

5	5	385m²	1.148m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 450 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick**Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

5	5	385m²	1.148m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Hus med 5 sovrum i modern stil till salu med panoramautsikt över havet och Barcelonas stadssilhuett. Privat trädgård och pool, gott om terrasser, lugnt bostadsområde.**

Denna fantastiska fastighet i modern stil ligger i ett lugnt bostadsområde i den charmiga staden Cabrils på Maresme-kusten, bara 25 km från Barcelonas livliga hjärta. Uppflugnen på en tomt i söderläge på över 1100m², har detta utsökta hem underbar panoramautsikt över det glittrande Medelhavet och Barcelonas fängslande stadssilhuett.

Fördelat på 375 m² noggrant designad bostadsyta, skulle detta familjehem bli en underbar primär bostad eller fritidshus. Fastigheten består av fem sovrum och fem badrum fördelade på tre plan med generösa sällskapsytor och stora utvändiga terrasser.

På bottenvåningen finns en rymlig hall som leder till ett välproportionerat vardagsrum/matsal (50m²) delat i två av en modern öppen spis. Vardagsrummet mynnar direkt ut på en enorm terrass som spänner över hela fasaden, perfekt för underhållning och för att njuta av de hisnande vyerna. Ett fullt utrustat kök (20m²) med en matplats för frukost ger direkt tillgång till samma terrass, vilket skapar en sömlös inomhus- och utomhuslivsupplevelse. Ett enkelrum med eget badrum, en gästtoalett och en tvättstuga kompletterar denna nivå.

Den övre våningen rymmer exklusivt master bedroom med ett stort badrum (dusch och badkar), ett omklädningsrum och en härlig privat terrass.

Den nedre bottenvåningen har ett andra, rymligt vardagsrum som vetter mot ett lugnt område för avkoppling vid poolen. Med utsikt över poolen finns ytterligare tre sovrum - en dubbelrum med eget badrum och två extra dubbelrum som delar ett badrum i Jack-and-Jill-stil. Även på denna nivå finns ett stort förråd.

Detta oklanderliga hem är utrustat med alla moderna bekvämligheter, inklusive centralvärme med gasol, automatiska elektriska solskydd (sol- och vindaktiverade), elektriska säkerhetsluckor, ett vattenavhärningssystem och ett inre och yttre larm. Det finns också en 14 000 liters underjordisk vattenförvaring.

lucasfox.se/go/mrs48399

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppen spis, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 450 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

5	5	385m²	1.148m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Runt hemmet finns obefläckat anlagda trädgårdar med ett automatiskt bevattningssystem, stora terrasser och en saltvattenpool. Det finns täckt parkering för två bilar vid infarten till fastigheten.

Huset ligger på en fridfull återvändsgränd, bara 50 meter från ingången till naturparken Serralada Litoral - perfekt för långa promenader genom de skuggiga pinjeskogarna medan du njuter av panoramautsikten över Barcelonas stad och Medelhavskusten.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 450 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

5 5 385m² 1.148m²
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien