

590 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>171m<sup>2</sup></b>	<b>336m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

590 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>171m<sup>2</sup></b>	<b>336m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Parhus med 4 sovrum med massor av medelhavscharm, till salu i Sant Vicenc de Montalt.

Detta parhus ligger i den attraktiva staden Sant Vicenç de Montalt. Detta charmiga familjehem har en total yta på 171 m<sup>2</sup> fördelat på två våningar och ligger på en tomt på 336 m<sup>2</sup>.

Trädgården på 267 m<sup>2</sup> är idealisk för friluftsliv och värd för familjer och sociala sammankomster. Dessutom ger det en fridfull tillflyktsort bort från stadsmyllret. Vidare är det möjligt att bygga en pool i trädgården om så önskas.

Inomhus erbjuder det mysiga vardagsrummet och matsalen, tillsammans med köket, direkt tillgång till cocoon chill out-området, gästtoalett och kontor.

På första våningen upptäcker vi fyra inbjudande sovrum, inklusive ett badrum för extra komfort, och tre dubbelrum. Dessutom finns det tre kompletta badrum, vilket säkerställer individuellt utrymme och avskildhet för varje familjemedlem.

Ett verandagarage med plats för två bilar erbjuder en bekväm lösning, medan förrådet ger extra utrymme för verktyg, sportutrustning eller hushållsartiklar.

Detta parhus har ett utmärkt läge i Sant Vicenç de Montalt och har den perfekta balansen mellan lugn och ro och närhet till bekvämligheter, affärer och kollektivtrafik.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/mrs49354](https://lucasfox.se/go/mrs49354)

Trädgård, Terrass, Naturligt ljus,  
Utrustat kök, Öppen spis, Exteriör,  
Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien



590 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>171m<sup>2</sup></b>	<b>336m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien