

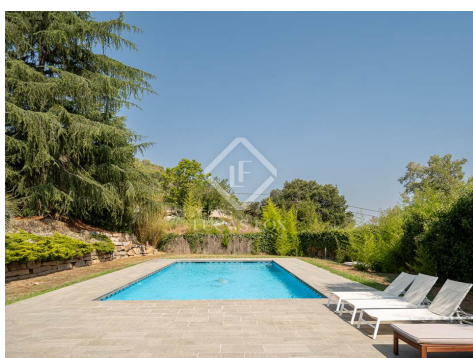
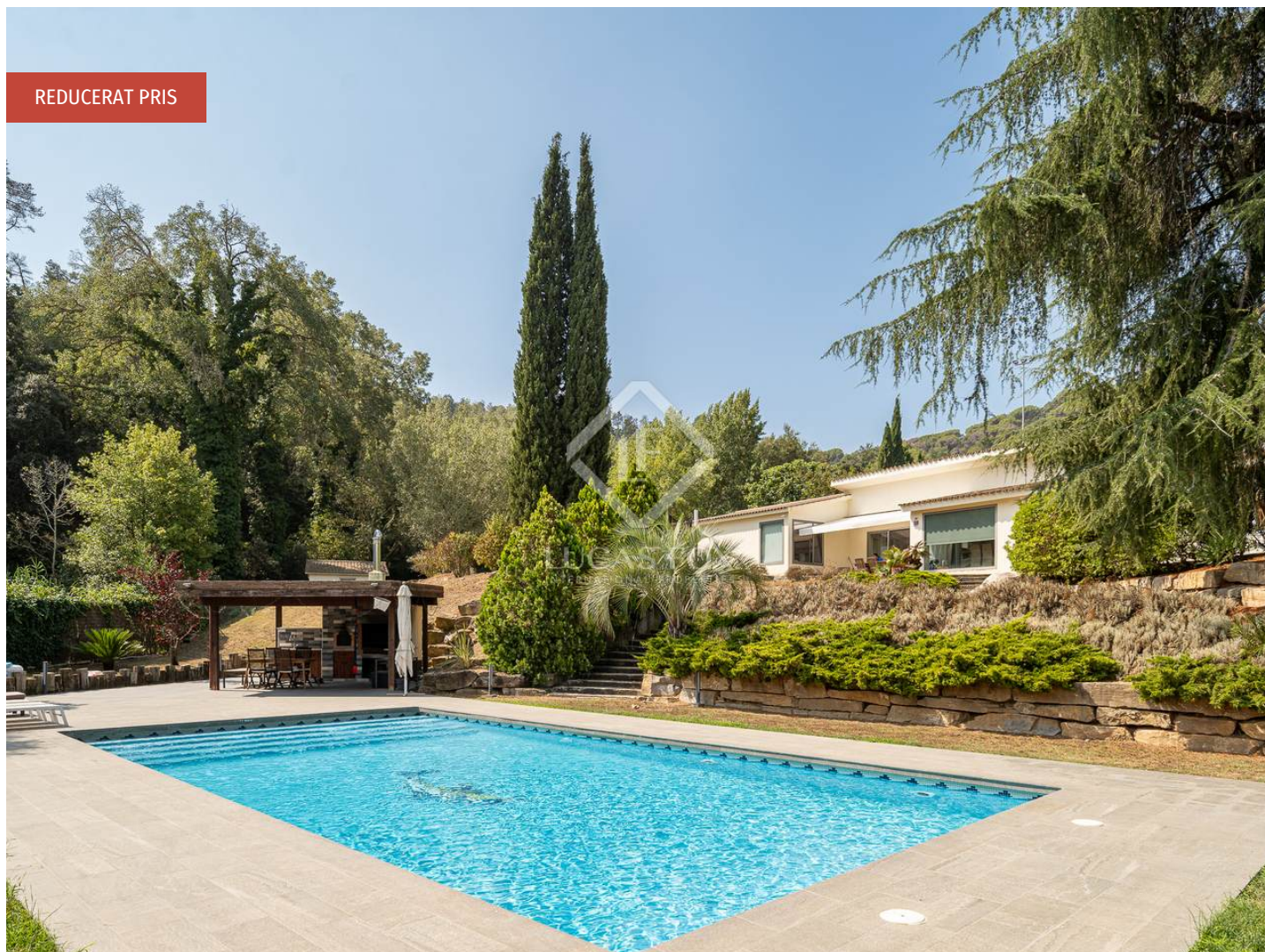
990 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Vallromanes » 08188

5	6	474m ²	2.326m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

REDUCERAT PRIS



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

990 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Vallromanes » 08188

5	6	474m²	2.326m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Magnifikt hus fördelat på en våning i medelhavsstil till salu på Vallromanes golfbana.

Lucas Fox presenterar detta spektakulära hus med fyra vindar i Vallromanes, perfekt för dem som söker komfort i en privilegierad naturmiljö, mycket väl ansluten till Barcelona, Maresme och Vallés. Detta hem ligger på en tomt på 2 326 m² och har en bebyggd yta på 474 m², som är funktionellt fördelad på en enda våning.

Vid inträde välkomnar en rymlig hall med flera förvaringsskåp och varm indirekt belysning oss. Till höger finns det rymliga och ljusa vardagsrum-matsalen, med tillgång till trädgården genom sina stora fönster. Köket, även det anslutet till trädgården, har mycket bra utsikt, mycket dagsljus och är mycket väl kopplat till både vardagsrum-matsalen och skafferiet och tvättstugan.

Huset har fyra sovrum med eget badrum, två till höger om vardagsrummet och ytterligare två på andra sidan huset, alla med rikligt med dagsljus och utsikt över trädgården. Dessutom erbjuds ett multifunktionsrum som ger mycket flexibilitet, då det skulle kunna användas som kontor eller för att skapa ytterligare två sovrum, beroende på din familjs behov.

Husets exteriör är helt enkelt imponerande. Den stora trädgården rymmer en stor pool, åtföljd av en veranda med en grill, en vedugn och ett badrum, perfekt för att njuta med familj och vänner. En annex till huset innehåller ett garage för en bil, med ytterligare plats för flera motorcyklar och ett förråd.

Dessutom har huset en intilliggande trädgårdstomt på drygt 2 000 m² med möjlighet att bygga ytterligare en bostad om så önskas. Denna andra tomt kan köpas för ett mycket attraktivt pris och rymmer en legaliserad brunn och ett extra förråd eller garage för motorcyklar.

Detta magnifika hus erbjuder en exceptionell livskvalitet i ett område med ständig tillväxt, precis intill Vallromanes golfbana. Dessutom lyfter vi fram att huset ligger på två tomter, så man kan bygga ytterligare ett hus eller avskilja tomten. Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/mrs52100

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Rullstolar, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

990 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Vallromanes » 08188

5	6	474m²	2.326m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien