

2 180 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Premià de Dalt » 03338

5	4	364m²	685m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

2 180 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Premià de Dalt » 03338

5 **4** **364m²** **685m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Fantastisk modern villa med oslagbar utsikt till salu i Premià de Dalt

Detta utsökta hem ligger i ett prestigefyllt bostadsområde i Premià de Dalt, känt för sin fantastiska utsikt och fridfulla atmosfär. De närmaste stränderna ligger bara 7 minuters bilresa bort, och Barcelonas centrum ligger 25 minuter bort. Området har mycket goda förbindelser med motorväg och tåg. Dessutom ligger all service, såsom butiker, restauranger och skolor, väldigt nära.

Huset är perfekt integrerat i landskapet och erbjuder fantastisk utsikt över havet och bergen från alla hörn. Detta är ett nytt byggprojekt under uppbyggnad, med hög kvalitet. Arbetet kommer att slutföras inom en period av fyra månader från det att huset är bokat. Hemautomationssystemet (Smart House) låter dig styra huset på distans och optimera energianvändningen och förbrukningen hela tiden.

Layouten är mycket bekväm, det finns bara två våningar, fastigheten har en gästsvit med egen ingång. I trädgården finns en uppvärmd infinitypool med ett biologiskt/naturligt filtreringssystem. Andra anmärkningsvärda funktioner inkluderar luftkonditionering genom ett strålande tak, en fotovoltaisk hushållsstation för att stödja installationen av aerotermisk energi och ett mekaniskt ventilationssystem med värmeåtervinning och en ventilerad fasad.

Om du behöver mer information, tveka inte att kontakta oss.



lucasfox.se/go/mrs52376

Utsikt över bergen, Havsutblick, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppet kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

2 180 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Premià de Dalt » 03338

5	4	364m²	685m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien