

1 100 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Vallromanes » 08188

5	7	454m²	1.143m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

NYHET



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 100 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Vallromanes » 08188

5	7	454m²	1.143m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Hus med fyra vindar med 5 sovrum med privata badrum, trädgård, pool, grillplats, bra utsikt och turistlicens till salu i hjärtat av Vallromanes.

Lucas Fox presenterar detta fantastiska hus som ligger några meter från centrum av staden Vallromanes, med spektakulär utsikt och avundsvärda inre och yttre utrymmen. Det är ett hus på cirka 450 m² byggt på en 1150 m² trädgårdstomt med mycket avskildhet. Det ligger i centrala Vallromanes och drar nytta av utmärkt vägkommunikation.

På husets entréplan och på gatuplan hittar vi en vacker hall som fördelar husets olika rum. På höger sida hittar vi ett rymligt garage för två eller tre bilar och ett förråd. Däremot hittar vi ett kök med en stor kontorsyta och ett skafferier. Därefter är det vardagsrum/matsal, ett öppet område med öppen spis och tillgång till en terrass med spektakulär utsikt över staden och bergen. Om du ville gruppera båda utrymmena skulle köket kunna integreras perfekt med vardagsrummet. På samma våning har vi även ett gästtoalett och ett sovrum med eget badrum och omklädningsrum.

Den första våningen är för master bedroom. Det är ett mycket rymligt utrymme med ett öppet omklädningsrum, täckt terrass, uteservering och ett mycket generöst badrum.

På bottenvåningen hittar vi ett andra vardagsrum, en tvättstuga, tre sovrum i svitstil med omklädningsrum och privat badrum, ytterligare ett komplett badrum och en vacker källare med katalanska voltatak. Från samma våning har du tillgång till en terrass som ansluter till en sommarveranda med ett stort bord och grillplats; Ett mycket trevligt område där du kan njuta med familjen.

Slutligen hittar vi poolen och halvkällarvåningen, där vi för närvarande hittar ett gym, ett badrum och ett universalrum som för närvarande används som tvättstuga.

Det bör noteras att huset har en hiss på alla våningar och att den ansluter från första våningen till poolområdet. Dessutom har den en turistlicens med hög lönsamhet.

Utan tvekan ett exceptionellt hus på grund av dess dimensioner och komfort.



lucasfox.se/go/mrs52786

Utsikt över bergen, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Rullstolar, Öppen spis, Nära transportmedel, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 100 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Vallromanes, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Vallromanes » 08188

5 **7** **454m²** **1.143m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien