

425 000 € Plot - Till salu

## Excellent plot till salu i Canet de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Canet de Mar » 08360

1.016m<sup>2</sup>

Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

425 000 € Plot - Till salu

## Excellent plot till salu i Canet de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Canet de Mar » 08360

1.016m<sup>2</sup>

Totalyta

### ÖVERBLICK

## Tomt med havsutsikt till salu i ett privilegierat och centralt område i Canet del Mar

Tomten ligger i ett privilegierat och centralt område i Canet de Mar, en pittoresk stad vid Medelhavskusten, som ligger bara 40 minuter från Barcelona. Denna lugna stad har alla typer av tjänster och förbindelser med andra platser och har flera stränder i närheten.

Stadsplaneringsbestämmelser tillåter byggande av ett hus eller två hus på tre sidor.

### Regler:

- Byggbarhet: 0,45 - 457 m<sup>2</sup>
- Beläggning: 30 % - 305 m<sup>2</sup>
- Extra beläggning: 5% - 51 m<sup>2</sup>
- Minsta fasad: 20 ml
- Våningar: botten och första våningen

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/mrs54021](https://lucasfox.se/go/mrs54021)

Havsutsikt, Trädgård, Naturligt ljus,  
Utsikt över staden, Utsikt,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor, Exteriör

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

425 000 € Plot - Till salu

## Excellent plot till salu i Canet de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Canet de Mar » 08360

1.016m<sup>2</sup>

Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien