

1 470 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

6	6	681m²	2.512m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 470 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

6	6	681m²	2.512m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Rymligt 6-rumshus på en stor tomt med pool med panoramautsikt över Barcelona och Medelhavet.

Detta imponerande hem på nästan 700 m² byggt ligger på toppen av en sluttning i Cabrils, i den exklusiva Montcabrer-byggnaden. Dess sydvästorientering gör att du kan njuta av panoramautsikt över havet och Barcelona, samt stor ljusstyrka i alla dess rum.

Huset byggdes 1970 och utmärker sig för sin soliditet och rymd, fördelat på tre våningar med öppna ytor och terrasser på totalt mer än 250 m².

När vi går in i huset hittar vi en stor central landning som leder till fem dubbelrum, två badrum och det huvudsakliga vardagsrummet-matsalen med en vedeldad spis. Härifrån når du köket och servicedelen. På mellanvåningen hittar vi en sann privat tillflyktsort, där master bedroom ligger med eget vardagsrum med öppen spis, omklädningsrum, badrum med jacuzzi och inomhus/utomhus gym. Tvättstuga och garage finns också på denna våning. Den nedre våningen är designad för fritid och underhållning, denna våning har en täckt terrass på 170 m² med uteservering, grillplats och ett andra kök, perfekt för sammankomster med vänner och familj. Härifrån leder trapporna ner till den 60 m² stora poolen, omgiven av terrasser och konstgräs.

Den 2 500 m² stora tomten inkluderar ett område med naturskog som garanterar avskildhet och en oslagbar miljö.

Läge och omgivning

Fastigheten har utmärkta förbindelser: Barcelona ligger bara 25 minuter bort med bil, Vilassar de Mar-stranden ligger 10 minuter bort och det finns en internationell skola i närheten, vilket gör det till ett perfekt val för både ett första och andra hem.

På grund av sitt läge, funktioner och exklusivitet representerar detta hus också en utmärkt investeringsmöjlighet.



lucasfox.se/go/mrs54266

Utsikt över bergen, Havutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppen spis, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, I behov av renovering, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong,

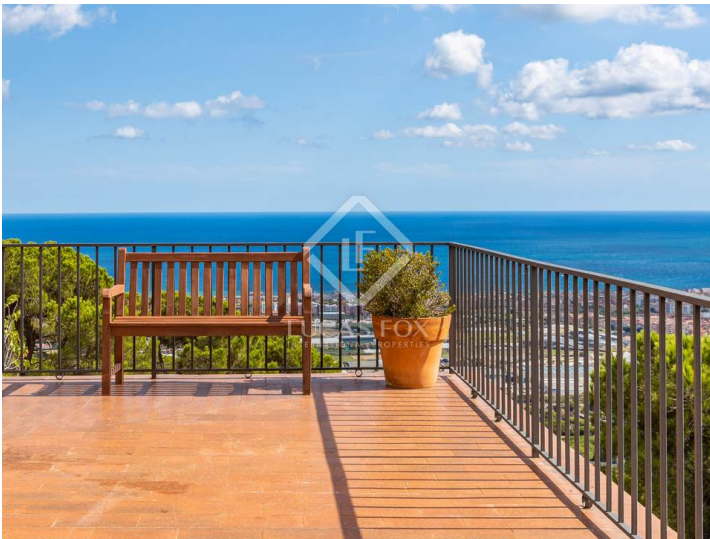
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 470 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

6 **6** **681m²** **2.512m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien