

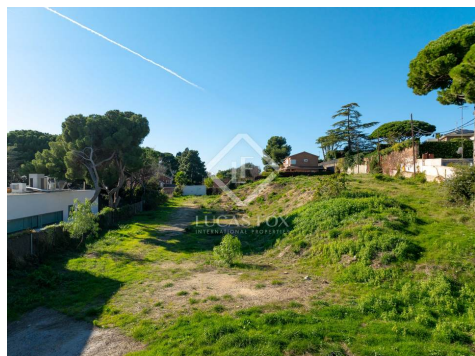
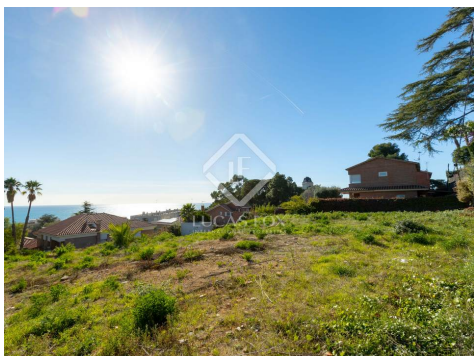
1 500 000 € Plot - Till salu

Excellent plot till salu i El Masnou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » El Masnou » 08320

3.065m²

Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 500 000 € Plot - Till salu

Excellent plot till salu i El Masnou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » El Masnou » 08320

3.065m²

Totalyta

ÖVERBLICK

3 000 m² plan tomt, belägen i ett utmärkt bostadsområde i El Masnou, med panoramautsikt över havet och ett oslagbart läge bara 15 minuter från Barcelona. Gångavstånd till stranden och lokala bekvämligheter.

Denna exceptionella stadstomt på 3 000 m², belägen i ett prestigefyllt bostadsområde i El Masnou, erbjuder en sällsynt möjlighet att bygga ditt drömhus bara en kort promenad från stranden, lokala butiker och tjänster. Med hisnande panoramautsikt över havet, är tomtens perfekta positionering för att njuta av det bästa av medelhavsliv, bara 15 minuter från Barcelona.

Med stadsplaneringsföreskrift 13.C.1 tillåter tomtens en maximal konstruktion på 1 817 m² och en maximal beläggning på 30 % (908 m²). Du kan designa ett skräddarsytt hem över två huvudvåningar plus en takvåning, med en total höjdgräns på 7 meter. De generösa gränserna säkerställer avskildhet, med bakslag på 5 meter från gatan och 3 meter från grannfastigheter.

Skapa en exklusiv bostad skräddarsydd efter dina behov på en av El Masnous mest eftertraktade platser.



lucasfox.se/go/mrs54812

Havsutsikt, Utsikt över staden, Utsikt,
Panoramautsikt, Exteriör

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 500 000 € Plot - Till salu

Excellent plot till salu i El Masnou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » El Masnou » 08320

3.065m²

Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien