

1 390 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Premià de Dalt » 08338

6	5	593m ²	850m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 390 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Premià de Dalt, Barcelona

Rymlig villa med fantastisk havsutsikt och i utmärkt skick till salu i Premià de Dalt, Barcelona

Det imponerande hemmet ligger i ett av de bästa bostadsområdena i Premià de Dalt. Medelhavsstaden ligger mellan havet och bergen, bara 10 minuter från stranden och 25 minuter från Barcelona. Området har alla tjänster, såsom nationella och internationella skolor, affärer, restauranger, och är mycket bra förbindelser med motorväg och tåg.

Det mysiga huset, med arkitektur i medelhavsstil, byggdes 1978 och totalrenoverades för några år sedan och är för närvarande i utmärkt skick. Huset har högkvalitativa ytbehandlingar, har 14 solpaneler med batteri och, för ökad komfort, har en hiss.

Rummen är rymliga och mycket ljusa och erbjuder en imponerande utsikt över havet som når hela vägen till Barcelona. Fördelningen är mycket bekväm för familjelivet, med två våningar plus loft och garage i källaren.

Bottenvåningen har en ljus hall med direkt tillgång till en sommarveranda och trädgården. Denna våning erbjuder även 3 sovrum, ett komplett badrum, en toalett och ett stort rum med öppen spis som för närvarande används som kontor.

Den första våningen har en mycket öppen planlösning, här är vardagsrum/matsal med öppen spis, öppet kök i amerikansk stil, en 55m2 terrass med utsikt och en rymlig svit. Alla rum har imponerande utsikt över havet och Barcelona.

På övervåningen finns ett loft, som kan användas som spelrum, kontor eller ett annat sovrum.

Trädgården har många hörn att vila på och har en privat pool. Medelhavsväxter kräver inte mycket vattning och underhåll.

Nedre våningen har en källare, parkering för 3 fordon, har även en laddningsplats för elbilar och ett badrum med dusch.

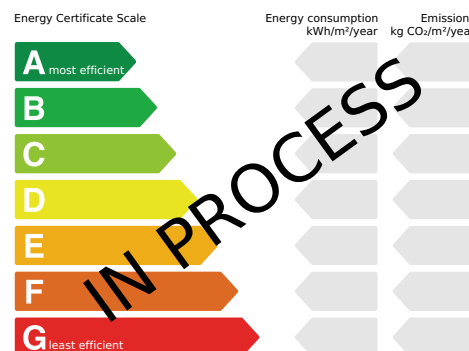
Huset har naturgasuppvärmning, luftkonditionering i vissa rum, aluminiumsnickeri med säkerhetsluckor.

Kontakta oss för mer information eller för att boka en visning!



lucasfox.se/go/mrs55825

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 390 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Premià de Dalt, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien