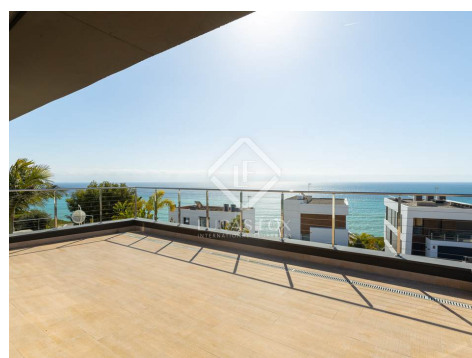
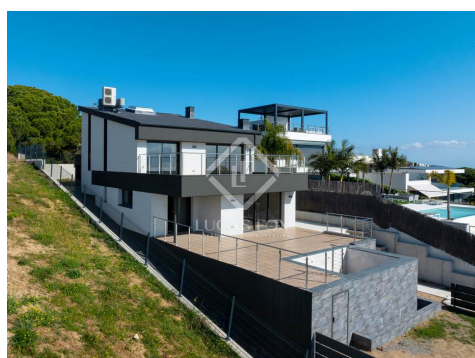
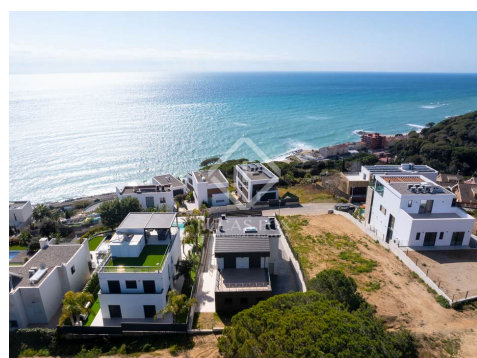
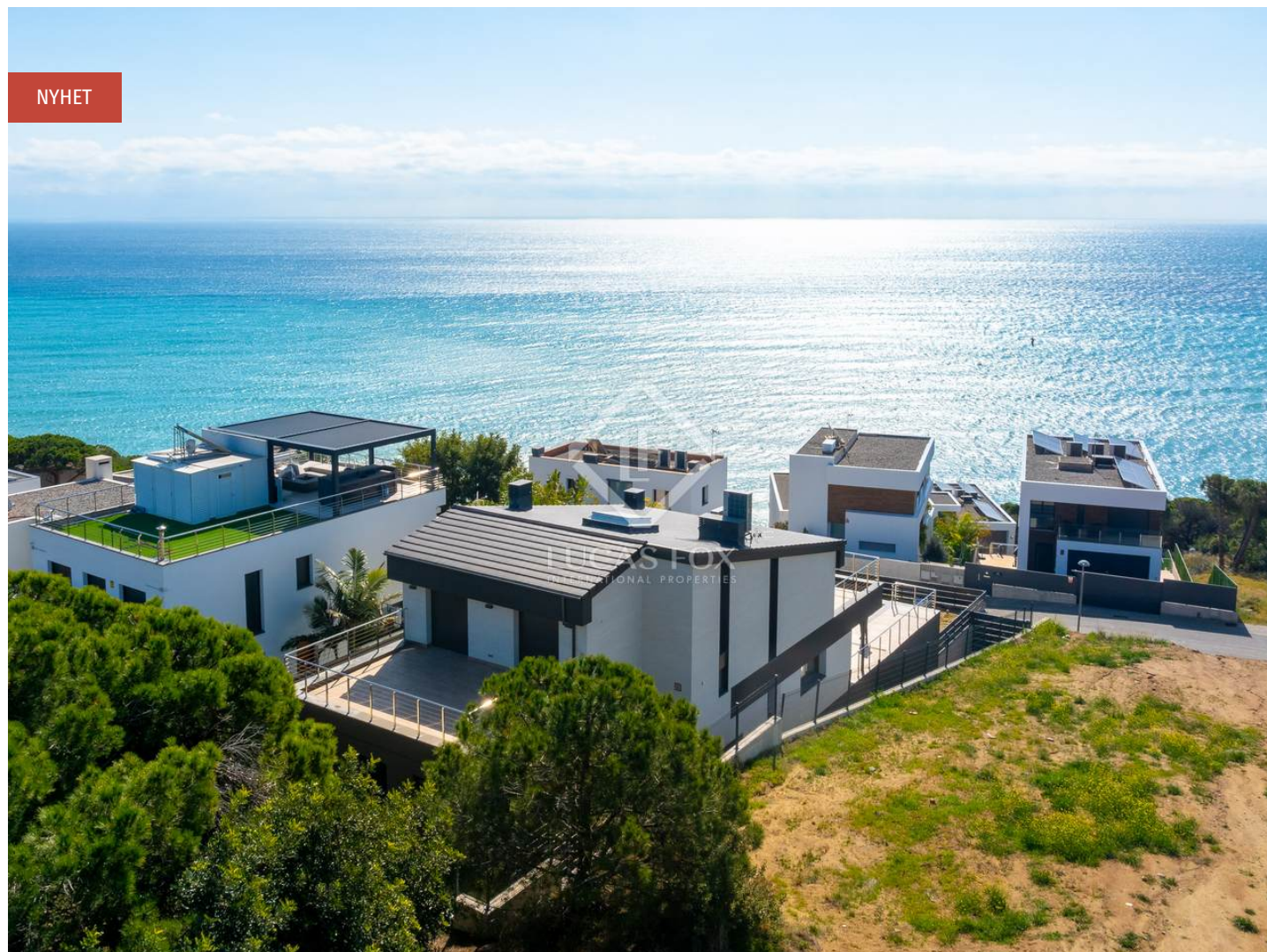


1 200 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Arenys de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Arenys de Mar » 08250

4	4	320m²	645m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Arenys de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Arenys de Mar » 08250

4	4	320m²	645m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Spektakulärt designhus i Arenys de Mar, med infinitypool, havsutsikt och mycket bra finish, bara 1 km från centrum och stranden.

Denna exklusiva nybyggda villa, med 320 m² byggd på en 645 m² stor tomt, ligger i den prestigefyllda urbaniseringen El Canyadell, i Arenys de Mar, Costa del Maresme. Ett privilegierat läge, bara några minuter från stranden La Musclera och omgivet av natur, med fantastisk utsikt över havet, bergen och den emblematiske "Torre dels Encantats".

Elegant design och öppna ytor

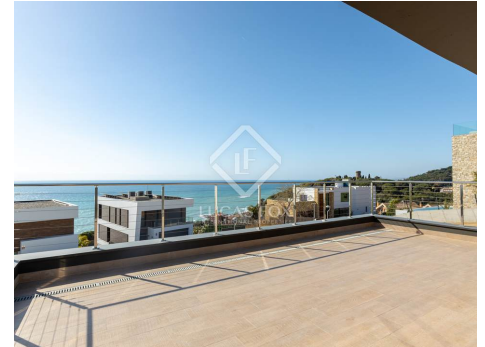
Hemmet utmärker sig för sin moderna och sofistikerade inredning, med ett noggrant urval av neutrala färger kombinerat med levande inslag som skapar en välkomnande och ljus atmosfär. Dess halvgolvslayout möjliggör perfekt integration med omgivningen, maximerar komfort och funktionalitet.

Bottenvåningen består av ett stort vardagsrum med ett vardagsrum-matsal, ett fullt utrustat öppet kök, en hall, ett gästtoalett och en tvättstuga. Genom stora fönster ansluter dessa utrymmen till exteriören, där en spektakulär veranda låter dig njuta av utomhus, infinitypoolen och panoramautsikt över havet.

På första våningen, uppdelad i två halvvåningar, finns tre sovrum och en spektakulär svit med eget badrum, samt ytterligare två kompletta badrum. Denna våning har också två terrasser, en på framsidan och en på baksidan, som erbjuder olika perspektiv på omgivningen. Förutom ett perfekt garage för 3 bilar, motorcyklar och förråd.

Vi lyfter fram husets golvvärme, delad luftkonditionering i hela huset, aluminiumsnickeri med tvåglasfönster och termisk brytning, vitlackerade dörrar och elektriska fönsterluckor, kök och tvättstuga utrustade med avancerade vitvaror, luftvärme och specialtillverkade inbyggda garderober.

Ett hem designat för att drömma, där solnedgångar över havet blir en del av ditt dagliga liv.



lucasfox.se/go/mrs57238

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

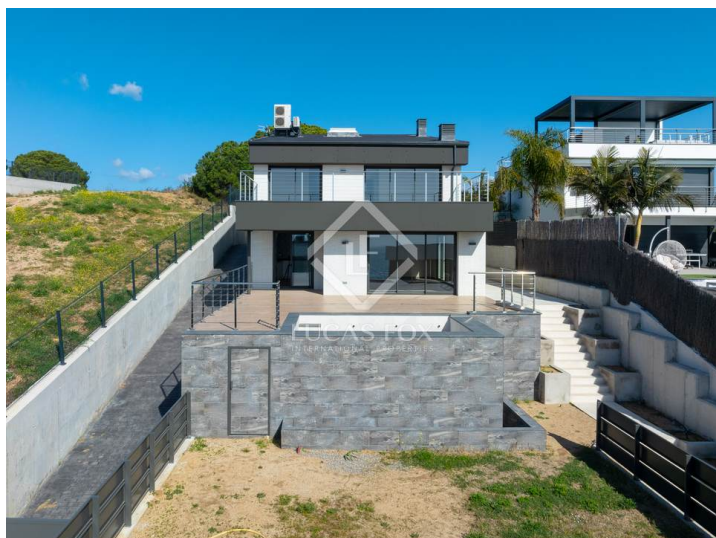
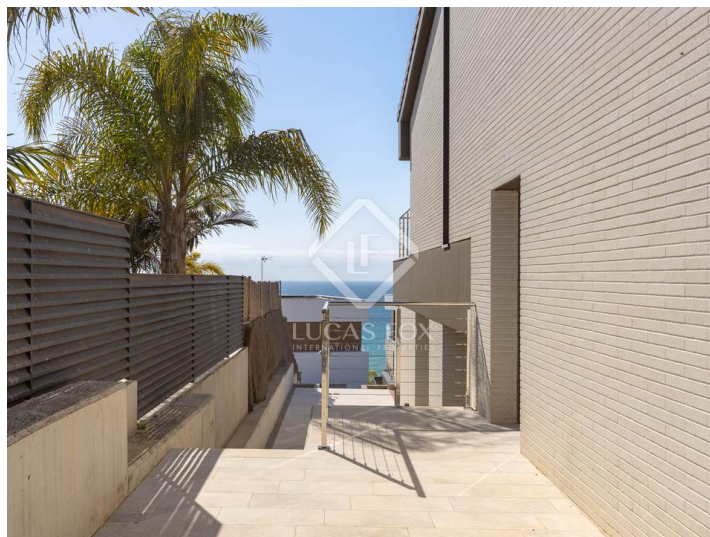
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Arenys de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Arenys de Mar » 08250

4	4	320m²	645m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien