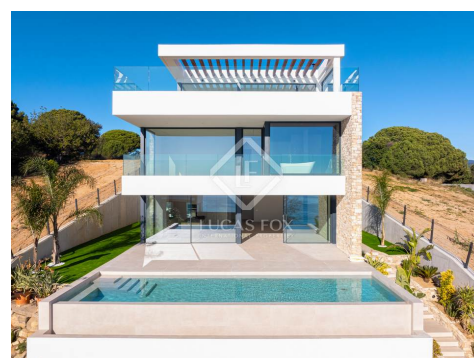
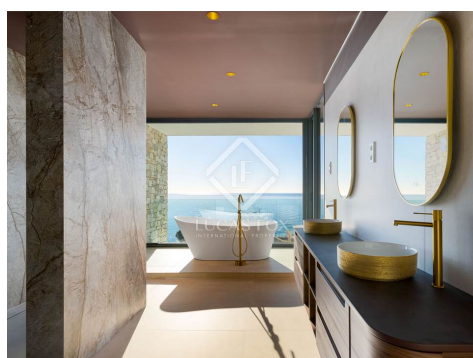
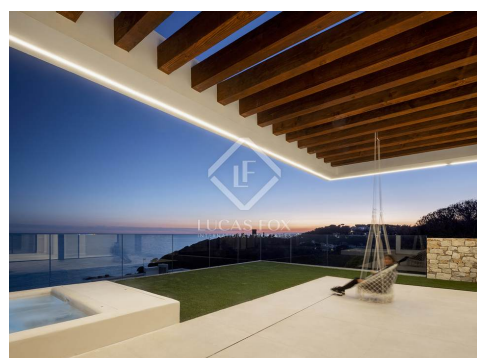
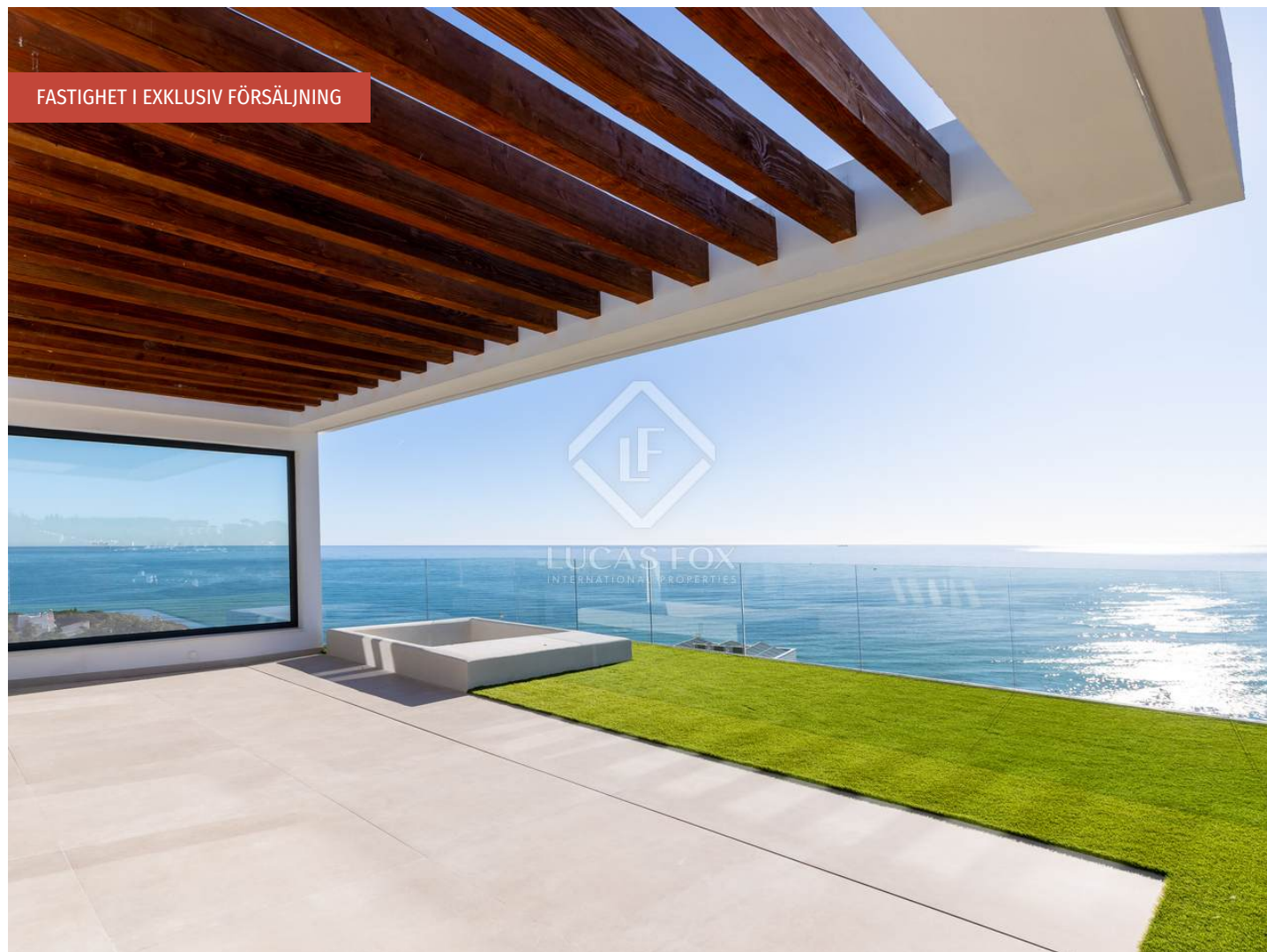


2 550 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Arenys de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Arenys de Mar » 08350

5	7	608m²	683m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

2 550 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Arenys de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Arenys de Mar » 08350

5	7	608m²	683m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Imponerande nybyggt hus med havsutsikt. Stora utrymmen, infinitypool, hiss, garage för 6 bilar, 3 privata sviter och 2 dubbelrum

I Arenys de Mar, bara några meter från stranden, hittar du detta imponerande nybyggda hus, ett hem designat för dem som söker rymlighet, ljus och privilegierad utsikt över havet.

Dess moderna design, med rena linjer och öppna ytor, skapar en känsla av kontinuitet mellan interiören och exteriören, vilket gör att du kan njuta fullt ut av dess unika omgivning. Huset är fördelat på 4 våningar och erbjuder en perfekt kombination av funktionalitet, avskildhet och komfort. På källarplanet erbjuder ett stort garage med plats för sex bilar komfort och säkerhet, tillsammans med en tvättstuga, en toalett och ett 59 m² stort mångsidigt rum med naturligt ljus, perfekt som biografrum, gym eller spelutrymme. Bottenvåningen är designad för dagligt bruk, med ett stort vardagsrum/matsal som domineras av fönster från golv till tak som låter naturligt ljus komma in och ansluta direkt till verandan. Det öppna köket, utrustat med avancerade apparater, integreras elegant med vardagsrummet. På samma våning finns två dubbelrum som delar badrum, samt en gästtoalett. Utanför blir infinitypoolen en perfekt plats att koppla av medan du njuter av havsutsikten. Ett utrymme perfekt kopplat till vardagsrummet som integrerar alla utrymmen. Den första våningen är tillägnad avkoppling, med en spektakulär mastersvit på 70 m² som inkluderar ett imponerande privat badrum, två omklädningsrum och en privat terrass med panoramautsikt över havet. Ytterligare två sviter, var och en med eget badrum, kompletterar detta område och erbjuder även en privat trädgård för dessa två rum. På översta våningen ger ett multifunktionsrum huset mångsidighet, vilket gör att det kan användas som gym, kontor eller till och med som en extra vit. Utanför erbjuder en imponerande jacuzzi med havsutsikt ett exklusivt utrymme för avkoppling. Varje detalj i detta hus har genomtänkts för att erbjuda maximalt välbefinnande. Dess moderna arkitektur fokuserar på stora fönster och öppna ytor, vilket förbättrar naturligt ljus i varje hörn. Energieffektivitet garanteras tack vare avancerad värmeisolering, termiskt brutet exteriörsnickeri och lågemissionsglas. Komforten kompletteras med kanalluftkonditionering, golvvärme i hela hemmet och ett automatiskt filtrering- och desinfektionssystem i poolen. En hiss förbinder alla våningar, vilket säkerställer tillgänglighet och komfort. Det här huset är mycket mer än ett hem; Det är ett utrymme där design, komfort och livskvalitet kombineras för att erbjuda ett unikt hem vid havet.



lucasfox.se/go/mrs57357

Utsikt över bergen, Strand, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Rullstolar, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

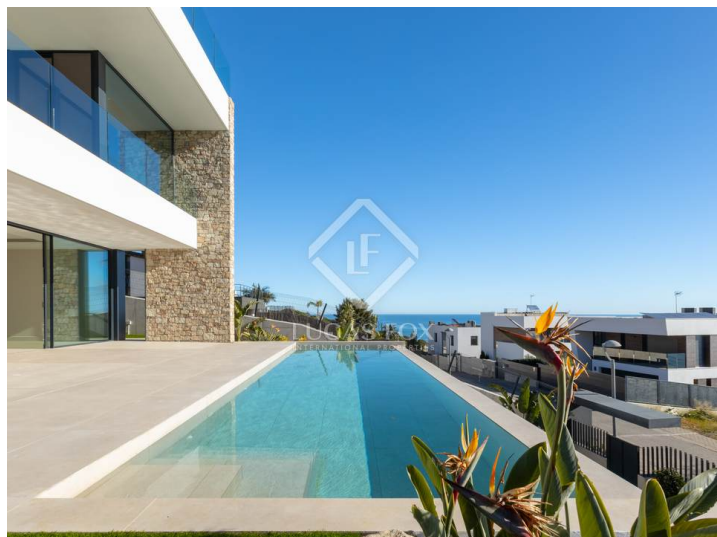
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

2 550 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Arenys de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Arenys de Mar » 08350

5	7	608m²	683m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien