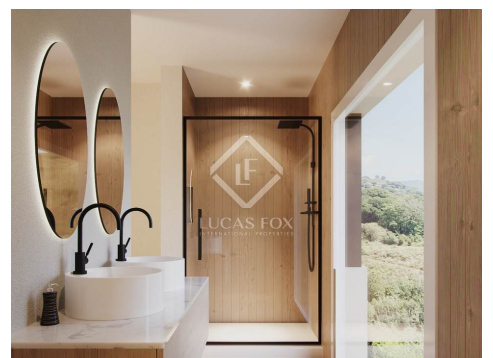
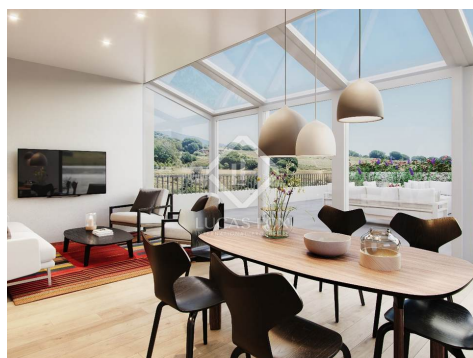


1 200 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 132m² terrass till salu i Tiana, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Tiana / Mas Ram » 08391

4	3	171m ²	132m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 200 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 132m² terrass till salu i Tiana, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Tiana / Mas Ram » 08391

4	3	171m²	132m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Elegant och rymlig takvåning i 2 plan med panoramautsikt över havet till salu i Tiana

Upptäck denna imponerande nybyggda takvåning i duplex i hjärtat av Tiana, en unik möjlighet för dem som söker lyx, avskildhet och komfort i en privilegierad miljö.

Med en total bebyggd yta på 171 m² och spektakulära terrasser på totalt 131 m² erbjuder detta hem panoramautsikt över havet och en layout designad för att få ut det mesta av varje utrymme.

På bottenvåningen hittar vi 128 m² byggt med en modern och funktionell design, tillsammans med en rymlig 66 m² terrass, perfekt för att njuta av utomhus. Den övre våningen rymmer ett 43 m² stort multifunktionsrum och en spektakulär 65 m² terrass med en privat pool, vilket gör det till en oas av avkoppling med oöverträffad utsikt.

Takvåningen har också golvvärme, privat hiss, två parkeringsplatser och förinstallerade solpaneler på taket och laddning av elfordon, vilket säkerställer energieffektivitet och komfort.

En unik fastighet i ett oslagbart läge, med all service bara några steg bort och bara några minuter från Barcelona. Leverans är planerad till andra kvartalet 2026. Missa inte detta tillfälle!



lucasfox.se/go/mrs58215

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Interiör, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 200 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 132m² terrass till salu i Tiana, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Tiana / Mas Ram » 08391

4	3	171m²	132m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien