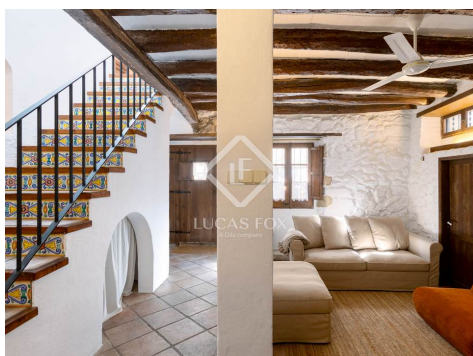


550 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Caldes d'Estrac, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Caldes d'Estrac » 08393

3	2	167m²	69m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

550 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Caldes d'Estrac, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Caldes d'Estrac » 08393

3	2	167m²	69m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Helrenoverat historiskt hus från 1700-talet med en solig terrass, originaldetaljer och ett stenkast från havet i Caldes d'Estrac.**

Beläget på en av de mest pittoreska gatorna i gamla stan i Caldes d'Estrac, bredvid Santa Marias församlingskyrka och biblioteket, och bara några meter från alla tjänster, hittar vi denna arkitektoniska pärla från 1700-talet, byggd 1717 och totalrenoverad.

Huset är fördelat på tre våningar och behåller originaldetaljer som högt i tak med synliga träbjälkar, välvda valv och restaurerade träslöjd, vilket bevarar andan i detta unika townhouse.

På bottenvåningen leder entrén till ett mysigt vardagsrum med öppen spis, en matsal öppen mot köket, en läshörna, en tvättstuga, ett skafferi och ett gästtoalett med dusch. Allt detta i en intim och välanvänd atmosfär.

Huvudvåningen rymmer två stora dubbelrum, både exteriör och med balkonger, ett omklädningsrum för flera ändamål och ett komplett badrum med badkar.

På översta våningen fungerar ett ljust rum med öppen planlösning som ett perfekt utrymme för ett arbetsrum, kontor eller till och med ett sovrum. Härifrån har du tillgång till en lugn 30 m² stor solterrass som vetter mot sydost.

Bostaden är utrustad med stengods och parkettgolv, elradiatorvärme, och är i perfekt skick redo att flytta in.

Beläget på en semi-gågata, med enkel tillgång till stranden, restauranger, tjänster och kollektivtrafik, representerar detta hem en unik möjlighet för dem som vill bo i en miljö genomsyrad av historia, charm och livskvalitet, bara 30 minuter från Barcelona.

lucasfox.se/go/mrs58368

Terrass, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,
Mosaikgolv, , Utsikt över staden,
Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök,
Öppen spis, Nära transportmedel,
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,
Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats,
Bibliotek, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

550 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Caldes d'Estrac, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Caldes d'Estrac » 08393

3	2	167m²	69m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien