

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Premià de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Premià de Dalt » 08338

4	4	533m ²	906m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Premià de Dalt, Barcelona

Exklusivt renoverat hus med panoramautsikt över havet till salu i Premià de Dalt, Barcelona.

Detta enfamiljshus, beläget i ett av de mest exklusiva områdena i Premià de Dalt, utmärker sig för sin elegans, moderna design och ojämförliga utsikt över Medelhavet. Med en bebyggd yta på 533 m² på en generös tomt erbjuder det rymlighet och absolut avskildhet, perfekt för dem som söker en sofistikerad bostad på Maresme-kusten. En av de mest anmärkningsvärda aspekterna av denna fastighet är att praktiskt taget varje rum har öppen havsutsikt.

Huset är fördelat på flera våningar som är förbundna med en inre trappa, med tydligt åtskilda dag- och nattområden.

På bottenvåningen finns ett rymligt vardagsrum med matplats, öppen spis och stora fönster som ger direkt tillgång till verandan och trädgården, vilket släpper in gott om naturligt ljus. Det moderna köket med öppen planlösning har en köksö, högklassiga vitvaror och en informell matplats. På samma våning finns en gästtoalett, integrerade förvaringsutrymmen och ett rum som kan användas som sovrum eller kontor.

På övervåningen finns det stora sovrummet med klädkammare och renoverat eget badrum, med spektakulär havsutsikt. Denna våning innehåller även två ljusa dubbelrum med inbyggda garderober och ett helrenoverat badrum.

Källaren, eller bottenvåningen, erbjuder ett mångsidigt utrymme som kan användas som spelrum, gym, kontor eller hemmabio. Det finns också möjlighet att skapa en gästlägenhet eller ett separat arbetsområde.

Utsidan har en välskött trädgård med naturligt gräs, prydnadsträd och stenlagda ytor för utomhusunderhållning och middagar. Den privata poolen, belägen i ett privilegierat läge, erbjuder fri utsikt över havet och Medelhavslandskapet. Den täckta verandan bredvid poolen erbjuder en idealisk plats för avkoppling eller underhållning av gäster.

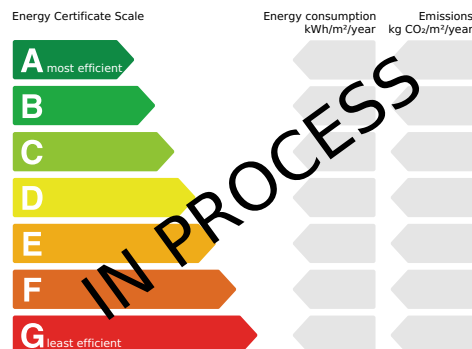
Huset har nyligen renoverats och står med högkvalitativa ytbehandlingar. Det har radiatorvärme, luftkonditionering, utvändiga snickerier i aluminium med dubbelglas, motoriserade persienner, en vedeldad spis, ett automatiskt bevattningssystem och integrerad LED-belysning i hela huset. Det ingår också en privat parkeringsplats inom fastigheten och ett rymligt förråd.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/mrs61124

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Öppet kök, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Premià de Dalt, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien