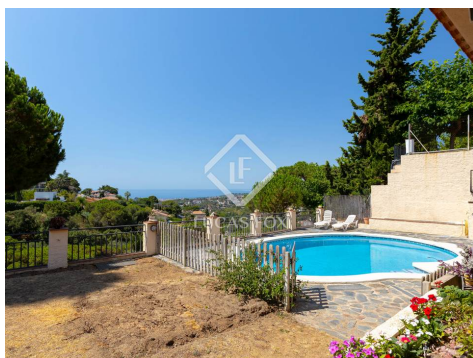


695 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

|        |        |                   |                     |
|--------|--------|-------------------|---------------------|
| 4      | 3      | 218m <sup>2</sup> | 1.135m <sup>2</sup> |
| Sovrum | Badrum | Planlösning       | Totalyta            |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

695 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

### Mysigt hus med panoramautsikt över havet till salu i Cabrils, Barcelona

Huset ligger i Cabrils, ett av de mest privilegierade områdena i Maresme-regionen, och erbjuder spektakulär utsikt över havet och bergen. Cabrils är en charmig medelhavsstad känd för sin utmärkta infrastruktur och sina tjänster. Den är också känd för sitt breda utbud av mat och fritidsaktiviteter. Stranden ligger bara 10 minuters bilresa bort, och centrala Barcelona ligger cirka 25 minuter bort.

Belägen mycket nära naturparken, på en tomt på mer än 1 135 m<sup>2</sup>, erbjuder fastigheten stor avskildhet och lugn.

Huset är fördelat på två våningar plus en vind och har fyra dubbelrum, inklusive en svit med eget badrum. Vardagsrummet/matsalen är rymligt och ljust, med öppen spis och direkt tillgång till verandan med utsikt över trädgården. Köket, också med öppen spis, kompletteras av ett mysigt vardagsrum med tillgång till utomhusmiljön. Huset har också en gästtoalett, ett komplett badrum till sovrummen och ett annat på vinden.

Trädgården är mycket trevlig och erbjuder fantastisk utsikt över havet, staden och bergen. Den har flera olika områden, inklusive en sommarveranda, en grillplats med utomhuskök och en lekplats.

Den täckta utomhusparkeringen rymmer två fordon, plus plats för motorcyklar eller cyklar. Utomhus finns även en verkstad, en vinkällare och ett gym.

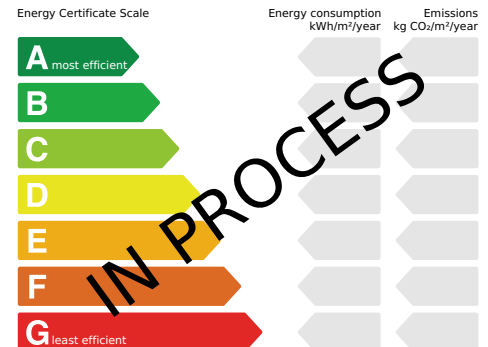
Fönstren är tillverkade av aluminium med dubbelglas, persienner och myggnät. Uppvärmning sker med naturgasradiatorer.

Huset erbjuder många möjligheter för renovering för att anpassa det till den nya ägarens smak.



[lucasfox.se/go/mrs61517](https://lucasfox.se/go/mrs61517)

Utsikt över bergen, Havsutskikt,  
Trädgård, Terrass, Swimming pool,  
Garagem, Naturligt ljus,  
Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Panoramautsikt,  
Öppen spis, Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Lekrum, Interiör,  
Inbyggda garderober,  
I behov av renovering, Grillplats,  
Förråd, Exteriör, Dubbla fönster,  
Chill out plats, Balkong,



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 · [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

695 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien