

795 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Vilassar de Dalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Vilassar de Dalt » 08339

4	3	252m ²	576m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

795 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Vilassar de Dalt, Barcelona

Enfamiljshus i Vilassar de Dalt med aktiv turistlicens, tre våningar, gott om naturligt ljus och spektakulär havsutsikt. Perfekt som familjebostad eller en lönsam investering.

Beläget i Cisa-området, ett av de mest privilegierade och fridfulla hörnen av Vilassar de Dalt, erbjuder detta magnifika enfamiljshus i tre våningar rymlighet, funktionalitet och en distinkt medelhavsstil. Det har också en aktiv turistlicens, vilket gör det till ett utmärkt alternativ för både permanent boende och högavkastande investeringar.

Från första stund imponerar den med sin ljusa atmosfär och spektakulära öppna havsutsikt. På bottenvåningen, i gatuplan, finns ett stort vardagsrum/matsal med fönster från golv till tak som öppnar sig mot terrassen och trädgården, vilket skapar en harmonisk koppling mellan inomhus- och utomhusutrymmena. Köket, lika ljust och med direkt tillgång till utsidan, har också havsutsikt och utmärker sig för sin praktiska, rymliga och bekväma design, perfekt för både vardagsbruk och underhållning.

På samma våning finns också ett komplett badrum med dusch och ett rum i standardstorlek som kan användas som kontor, gästrum eller multifunktionsrum.

På första våningen finns sovrumsdelen, bestående av tre generöst tilltagna sovrum, varav två har direkt havsutsikt. Master- *sviten* har ett spektakulärt eget badrum, medan ett andra komplett badrum betjänar de andra sovrummen.

På nedre våningen finns ett rymligt garage med plats för tre fordon, för närvarande omvandlat till ett multirum. Detta utrymme erbjuder flera användningsområden: ett gym, ett spelrum, en kreativ studio eller ett stort förråd.

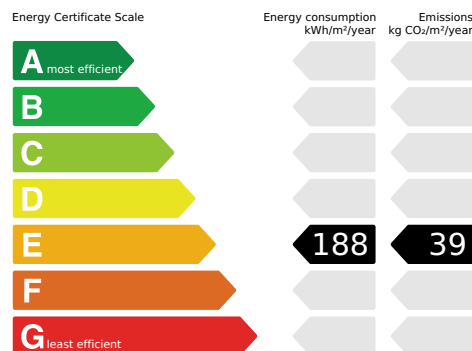
Läget är en av fastighetens styrkor. Trots att det har perfekta förbindelser till motorväg C-32 och bara några minuter från Barcelona, ligger huset i en miljö av absolut lugn, omgivet av natur och den stillhet som fågelsång och havsbris ger.

En exceptionell möjlighet att njuta av ett lugnt och bekvämt liv i ett privilegierat läge i Maresme-regionen.



lucasfox.se/go/mrs62421

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Garagem, Naturligt ljus, Parkering,
Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning,
Öppen spis, Inbyggda garderober,
I behov av renovering, Grillplats,
Förråd, Exteriör, Djur vänligt, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

795 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Vilassar de Dalt, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien