

1 800 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Pol de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Pol de Mar » 08395

4	4	641m ²	2.202m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 800 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Pol de Mar, Barcelona

Fantastisk villa med plan tomt och havsutsikt till salu i Sant Pol de Mar, Barcelona

Denna spektakulära egendom i medelhavsstil ligger i ett privilegierat område i Sant Pol de Mar, en av de charmigaste städerna i Maresme-regionen, känd för sina vackra stränder och utmärkta atmosfär.

Staden är strategiskt belägen mellan Barcelona och Costa Brava. Den har alla nödvändiga tjänster och utmärkta väg- och motorvägsförbindelser. Det finns också en tågstation med direkta förbindelser till Barcelona. De vackra stränderna med turkost vatten ligger bara 5 minuters bilresa bort, och centrala Barcelona ligger 40 minuter bort.

Fastigheten byggdes år 2005 med högkvalitativa material på en plan tomt på 2 202 m². Fastigheten erbjuder panoramautsikt över havet och stor avskildhet.

Trädgården har en privat pool med havsutsikt, omgiven av flera terrasser och loungeområden som inbjuder dig att koppla av i en privilegierad miljö. Det finns också möjlighet att bygga en extrabyggnad på tomt.

På bottenvåningen hittar vi ett rymligt och ljust öppet utrymme med flera utgångar till trädgården och sommarverandan. Det öppna köket har en öppen spis och ansluter direkt till matsalen och vardagsrummet, som också har en mysig öppen spis och en läshörna. På denna våning finns också ett komplett badrum och en tvättstuga.

Övre våningen, tillägnad avkoppling, inrymmer en stor mastersvit med omklädningsrum, privat terrass och badrum med jacuzzi. Den innehåller också en annan svit med privat terrass, ett sovrum med dubbelsäng och ett kontor.

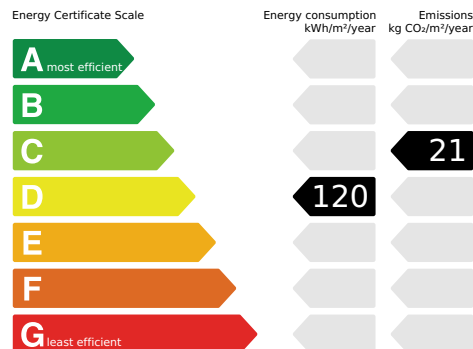
Det rymliga garaget har en hiss för enkel lastning av tunga föremål. På nedervåningen finns även maskinrummet och ett förråd.

Huset har solpaneler, en laddstation för elbilar, aluminiumfönster, gasdriven värme och kanaliserad luftkonditionering.



lucasfox.se/go/mrs62445

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Solpaneler, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Interiör, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Bibliotek, Balkong,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 800 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sant Pol de Mar, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien