

495 000 € Plot - Till salu - Nyhet

Excellent plot till salu i Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

662m² 1.655m²
Planlösning Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

495 000 € Plot - Till salu - Nyhet

Excellent plot till salu i Cabrils, Barcelona

Denna exklusiva tomt på 1 655 m² ligger i det prestigefyllda Sant Crist-området, ett av de mest eftertraktade bostadsområdena i Cabrils. Bara 5 minuter från stadens centrum erbjuder den snabb tillgång till alla bekvämligheter.

Dessa exklusiva tomter ligger i Cabrils, inom ett av de mest eftertraktade och ansedda bostadsområdena i Maresme-regionen. Belägna bara 5 minuters bilresa från centrum av denna charmiga stad, erbjuder de maximal bekvämlighet genom att vara inom bekvämt räckhåll från alla viktiga tjänster: stormarknader, butiker, restauranger, förskolor, skolor, idrottsanläggningar, vårdcentraler och apotek.

Specifikt utmärker sig denna vackra tomt på 1 654 m², belägen i det prestigefyllda Sant Crist-området, för sitt privilegierade läge i en lugn naturlig miljö. Omgiven av exklusiva hus och perfekt integrerad i sluttningen, har den utsikt över havet och de grönområden som kännetecknar området, vilket garanterar en känsla av rymd, ljus och avskildhet hela dagen.

Detta är en exceptionell möjlighet för dem som vill bygga ett designhus i ett exklusivt läge med goda förbindelser och ett utmärkt område där livskvalitet är av största vikt. Tomtens orientering, storlek och omgivningar gör den till ett idealiskt val för familjeprojekt.

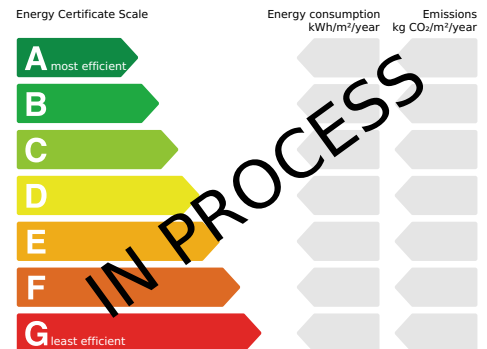
Kort sagt, en unik tomt i ett av de mest attraktiva hörnen av Cabrils, som kombinerar natur, komfort och havsutsikt som kommer att fångla dig från första stund.

- Maximal byggbar nettoyta 0,40: 662,00 m²
- Maximal täthet 1 bostad
- Maximal beläggning 20 %: 331,00 m²
- Maximal höjd: 6,50 m
- Avstånd från gatan: 6m
- Andra avstånd: 5m
- Parkering: obligatorisk



lucasfox.se/go/mrs64601

Havsutsikt, Trädgård, Exteriör



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

495 000 € Plot - Till salu - Nyhet

Excellent plot till salu i Cabrils, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien