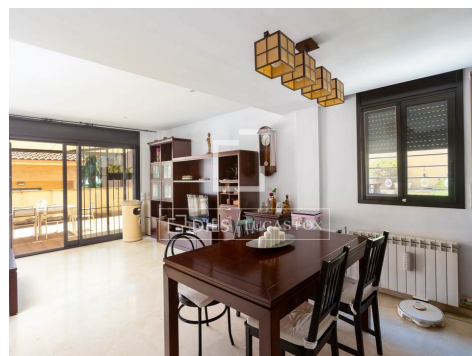
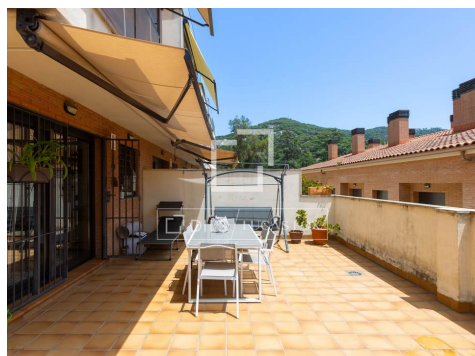


645 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

5	4	271m ²	156m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

645 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Trevligt parhus i Cabrils, beläget inom gångavstånd från centrum, skolor och alla bekvämligheter. Byggt 2003 och i gott skick, erbjuder huset 5 sovrum och 4 badrum.

Vi är glada att presentera detta exklusiva parhus i Cabrils, idealiskt beläget bara en kort promenad från centrum, stormarknaden och flera skolor. Fastigheten byggdes 2003 och är väl underhållen, och erbjuder hög komfortnivå och en omfattande uppsättning moderna funktioner.

Huset är fördelat på två huvudvåningar, en vind och en källare. Dagrummet inkluderar ett rymligt vardagsrum med matplats och direkt tillgång till terrassen och verandan, ett separat kök och en gästtoalett.

Natrummet har fyra sovrum och två badrum, inklusive huvudsuiten med ett komplett badrum och klädkammare. Det femte sovrummet ligger på den ljusa vinden, som också har ett eget badrum och en privat terrass.

Källarvåningen erbjuder en tvättstuga, ett mysigt utrymme med öppen spis som är perfekt som ett extra vardagsrum eller multifunktionellt utrymme, och ett garage för två bilar.

Viktiga funktioner inkluderar radiatorvärme, luftkonditionering och uppvärmning via kanalsystem med oberoende reglering våning för våning.

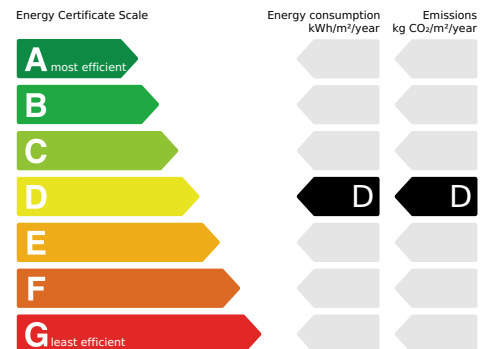
En mycket funktionell och välbevarad fastighet i ett utmärkt läge i Cabrils. Tillgänglig exklusivt via Lucas Fox.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/mrs69916

Terrass, Naturligt ljus, Parkering,
Utrustat kök, Uppvärmning,
Öppen spis, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Förråd, Exteriör,
Dubbla fönster, Balkong

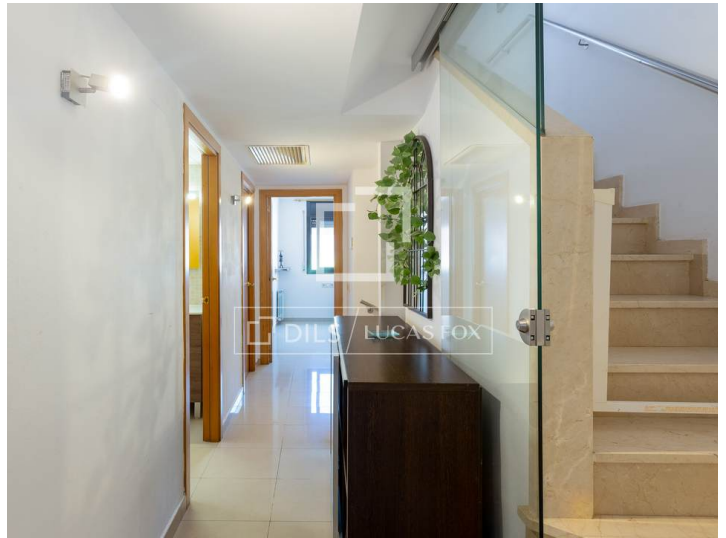


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

645 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona



Referens för boendeintyg: CHB021584****. Detta kommer att göras tillgängligt på begäran av den intresserade parten. Försäljningspriset är **645 000 €**, exklusive skatter. Tillämpliga skatter —ITP/moms/AJD, i tillämpliga fall—, samt notarieavgifter, fastighetsregisteravgifter och andra kostnader i samband med köpet, ingår inte i priset och ska betalas av köparen. Marknadsförs av ****Dils Lucas Fox —Lucas Trading, SL, med skatteidentifikationsnummer B64125438—****, som agerar som fastighetsförmedlare. API-nummer: ****4089****. AICAT-nummer: ****13225****. Överlåtarens status: ****inte en stor fastighetsägare****, i förekommande fall. Informationen som lämnas är endast vägledande, baserad på uppgifter som tillhandahållits av ägaren och kan komma att ändras. Det utgör inte ett kontraktuellt erbjudande.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien