

626 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Teià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Teià » 08329

3	2	324m ²	1.260m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

626 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Teià, Barcelona

En fastighet med gott om avskildhet och lugn, med privat pool och havsutsikt, till salu i Teià.

Huset ligger nära staden Teià, en charmig medelhavsby med mycket karaktär. Alla bekvämligheter, inklusive internationella skolor, finns inom räckhåll. Barcelona ligger bara 25 minuters bilresa bort, stadens centrum ligger 5 minuter bort och närmaste strand ligger 15 minuter bort.

Belägen i det bergiga området Teià, är fastigheten omgiven av natur och åtnjuter stor avskildhet och lugn. Den rymliga tomten erbjuder en privat pool och en fristående stuga som kan omvandlas till en gästlägenhet, studio eller extra arbetsyta.

Huset, byggt 1972, har ständigt renoverats och uppdaterats under åren och är för närvarande i mycket gott skick. Det har också solpaneler, vilket bidrar till ökad energieffektivitet och hållbarhet.

Fastigheten erbjuder många möjligheter för dem som tycker om naturen, trädgårdsskötsel, djurhållning eller helt enkelt avkoppling och njuter av den omgivande naturen. Tack vare den stora marken och det utmärkta läget är det en idealisk plats att koppla av och leva i harmoni med naturen.

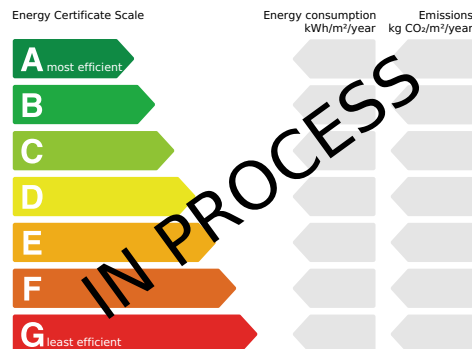
Den har 3 dubbelrum, 2 badrum, flera terrasser och olika hörn där du kan njuta av lugn, avskildhet och magnifik utsikt.

Ett hus med massor av charm och karaktär, perfekt för dem som söker en lugn livsstil i en naturlig miljö, utan att offra närheten till havet, alla tjänster och förbindelser till Barcelona.



lucasfox.se/go/mrs70702

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

626 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Teià, Barcelona



Inflyttningsbevis: CHB00526222***. Försäljningspriset är 625 000 €. Skatter ingår ej. Tillämpliga skatter – överlåtelseskatt/moms/stämpelskatt, i tillämpliga fall – samt notarieavgifter, fastighetsregistreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen ingår inte i priset och betalas av köparen. Marknadsförs av Dils Lucas Fox – Lucas Trading, SL, med skatte-ID B64125438 – i egenskap av fastighetsmäklare. API-nummer: 4089. AICAT-nummer: 13225. Säljarens status: inte en stor bostad, i tillämpliga fall. Informationen som tillhandahålls är endast vägledande, baserad på uppgifter som tillhandahålls av ägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande. Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med skatte-ID B64125438), i egenskap av fastighetsmäklare. Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahålls av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Det utgör inte ett kontraktuellt erbjudande.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien