

1 750 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 12 Sovrum till salu i Cabrera de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrera de Mar » 08349

12	10	1.744m ²	8.124m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 750 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 12 Sovrum till salu i Cabrera de Mar, Barcelona

Fantastiskt hus med fri utsikt, rymliga rum och enorm potential, beläget i Cabrera de Mar.

Huset ligger i det bergiga området Cabrera de Mar, på en stor tomt på 8 124 m², omgivet av natur och erbjuder absolut avskildhet, lugn och ett privilegierat läge. Stadskärnan, med alla dess bekvämligheter, samt nationella och internationella skolor, ligger bara några minuter bort med bil.

Cabrera de Mar är en exklusiv stad belägen mellan Medelhavet och bergen, känd för sin höga livskvalitet och unika omgivning. Den har också utmärkta väg- och motorvägsförbindelser, vilket gör att du kan nå Barcelonas centrum på cirka 25 minuter.

Fastigheten byggdes 1975 och erbjuder gott om utrymme och stor potential för renovering och personlig utveckling. Den är för närvarande uppdelad i tre separata lägenheter, vilket möjliggör flera alternativ för omfördelning och anpassning för att passa den framtida ägarens behov.

Dess utrymmen är rymliga, ljusa och har en mycket mångsidig planlösning. Från praktiskt taget varje hörn av huset kan du njuta av hisnande panoramautsikt över havet, vilket skapar en ständig känsla av kontakt med den naturliga miljön.

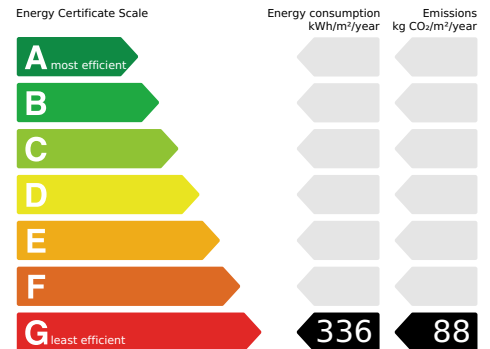
Bland dess funktioner finns en privat tennisbana av professionella dimensioner, ett stort poolområde med omklädningsrum och badrum, en vinkällare, grillplats och många hörn, terrasser och utomhusutrymmen där du kan njuta av den privilegierade havsutsikten.

En unik fastighet på en stor tomt, med oändliga möjligheter, perfekt för dig som söker avskildhet, natur och ett exklusivt projekt nära Barcelona.



lucasfox.se/go/mrs70739

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Swimming pool, Tennisbana, Garagem, Tidstypisk karaktär, Padel-bana, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära internationella skolor, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, I behov av renovering, Grillplats, Förråd, Exteriör, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 750 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 12 Sovrum till salu i Cabrera de Mar, Barcelona



Inflyttningsbevis: CHB07097023***. Försäljningspriset är 1 750 000 €. Skatter ingår ej. Tillämpliga skatter – överlåtelseskatt/moms/stämpelskatt, i tillämpliga fall – samt notarieavgifter, fastighetsregistreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen ingår inte i priset och betalas av köparen. Marknadsförs av Dils Lucas Fox – Lucas Trading, SL, med skatte-ID B64125438 – i egenskap av fastighetsmäklare. API-nummer: 4089. AICAT-nummer: 13225. Säljarens status: inte en stor bostad, i tillämpliga fall. Informationen som tillhandahålls är endast vägledande, baserad på uppgifter som tillhandahålls av ägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande. Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med skatte-ID B64125438), i egenskap av fastighetsmäklare. Informationen som tillhandahålls är endast i informationssyfte, baserad på uppgifter som tillhandahålls av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Detta utgör inte ett kontraktuellt erbjudande. Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med skatte-ID B64125438), som agerar som fastighetsförmedlare.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien