

1 550 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Vicenç de Montalt » 08394

5	5	358m ²	2.276m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 550 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

358 m² hus med 5 sovrum, trädgård, pool och garage för 2 fordon, beläget på en 2 276 m² stor tomt i Sant Vicenç de Montalt.

Vi presenterar detta fantastiska hus beläget i Sant Vicenç de Montalt, en av de mest eftertraktade städerna i Maresme-regionen. Med en stor tomt på 2 276 m² erbjuder det 358 m² boyta, 5 sovrum, 5 badrum, en härlig trädgård med pool och havsutsikt.

Huset utmärker sig för sina rymliga och ljusa rum, samt sin bekväma anslutning till utomhusmiljön. Vardagsrummet har ett generöst tilltaget vardagsrum med högt i tak, öppen spis och stora fönster som erbjuder utsikt över trädgården. Intill vardagsrummet ligger matsalen, som också är öppen mot utomhusmiljön och har direkt tillgång till en trevlig veranda, perfekt för middagar och avkoppling.

Det separata, fullt utrustade köket har ett praktiskt kontorsområde och gott om förvaringsutrymme.

Fastigheten har 5 sovrum och 5 badrum. Det stora sovrummet öppnar upp mot en terrass med havsutsikt och inkluderar en rymlig klädkammare och ett eget badrum. De återstående sovrummen erbjuder bekväma och ljusa utrymmen; vissa används för närvarande som barnrum, kontor och vardagsrum, men alla har eget badrum.

Utanför huset finns en rymlig, plan trädgård med pool, lekplats och olika utrymmen för att njuta av omgivningarna. Verandan, som är i direkt anslutning till vardagsrummet och matsalen, skapar ett behagligt flöde mellan interiören och trädgården.

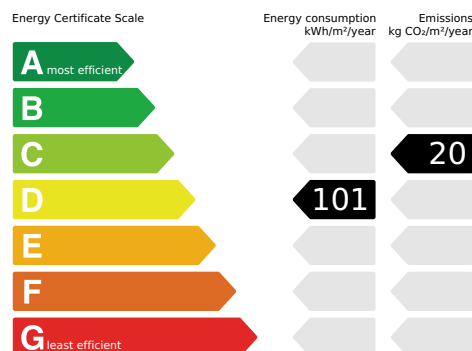
Huset har även ett privat garage med plats för 2 bilar, öppen spis, luftkonditionering, solpaneler och gott om förvaringsutrymme.

En utmärkt möjlighet för dig som letar efter ett rymligt familjehem, omgivet av natur och beläget bara några minuter från centrala Sant Vicenç de Montalt, stränderna i Maresme och alla tjänster i området.



lucasfox.se/go/mrs71648

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Solpaneler, Säkerhet, Rullstolar, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 550 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Sant Vicenç de Montalt, Barcelona



Bostaden är belägen i Sant Vicenç de Montalt, Barcelona, där läget anges ungefärligt i enlighet med gällande lagstiftning. Den har 358 m² byggda och 0 m² användbara ytor. Bostaden befinner sig i excellent skick. Det totala försäljningspriset är 1 550 000 €. Det angivna priset inkluderar inte skatter eller kostnader i samband med köpet som, enligt gällande lagstiftning, åligger köparen. I detta fall tillkommer ITP. Det inkluderar inte heller notarie- och registreringsavgifter. Fastigheten har ett energicertifikat tillgängligt. När det gäller bostadsintyget har vi detta, med nummer , vilket vi ställer till förfogande på begäran av den intresserade. Status som storägare: Nej. Registreringsnummer AICAT 13225 och API 4089.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien