

470 000 € Plot - Till salu - Ny

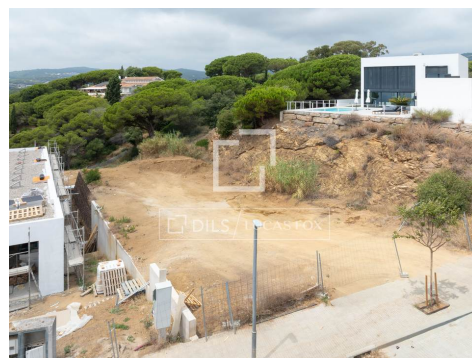
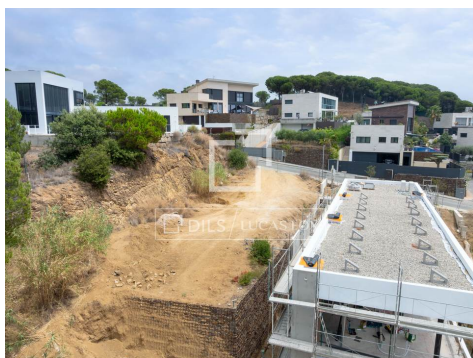
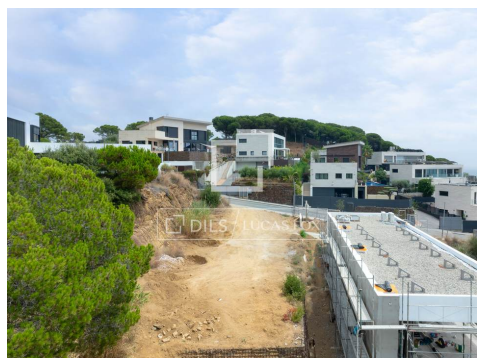
Plot till salu i Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Vicenç de Montalt » 08394

833m²

Totalyta

Ny



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

470 000 € Plot - Till salu - Ny

Plot till salu i Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Platt tomt med havsutsikt, bygglov och projekt, till salu i Sant Vicenç de Montalt, Barcelona.

Lucas Fox presenterar denna magnifika tomt på 833m² belägen i ett lugnt bostadsområde i Sant Vicenç de Montalt, en exklusiv medelhavsstad inbäddad mellan havet och bergen.

Sant Vicenç de Montalt erbjuder en utmärkt livskvalitet, med ett brett utbud av tjänster och en idealisk miljö för familjer. Stranden ligger bara 10 minuter bort, Barcelonas centrum ligger 30 minuter bort, och tillgången till de viktigaste motorvägarna är snabb och enkel, vilket säkerställer utmärkta förbindelser till andra städer.

Tomten är nästan plan och eftersom den har sydostlig orientering får den gott om sol och erbjuder havsutsikt.

Det ligger i ett urbaniserat område.

Enligt projektet tillåter stadsplaneringsbestämmelserna:

- Bottenvåning: 147m²
- Våning 1: 358m²
- Våning 2: 75m²
- Parkering: 88m²
- Veranda: 195m²
- Simbassäng: 75m²

Kontakta oss för fullständig information och för att boka ett besök.

Bostaden är belägen i Sant Vicenç de Montalt, Barcelona, där läget anges ungefärligt i enlighet med gällande lagstiftning. Den har 0 m² byggda och 0 m² användbara ytor. Bostaden befinner sig i ocker skick. Det totala försäljningspriset är 470 000 €. Det angivna priset inkluderar inte skatter eller kostnader i samband med köpet som, enligt gällande lagstiftning, åligger köparen. I detta fall tillkommer ITP. Det inkluderar inte heller notarie- och registreringsavgifter. När det gäller bostadsintyget har vi detta, med nummer , vilket vi ställer till förfogande på begäran av den intresserade. Status som storägare: Nej. Registreringsnummer AICAT 13225 och API 4089.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.



lucasfox.se/go/mrs71676

Utsikt över bergen, Havsutsikt,
Naturligt ljus, Utsikt, Panoramautsikt,
Exteriör

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien