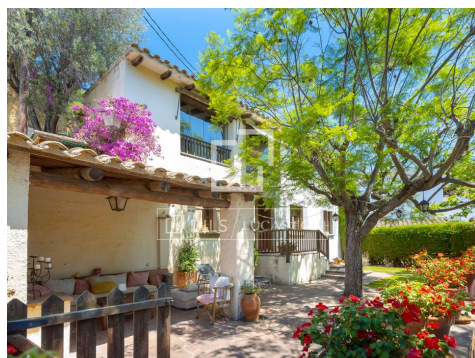


725 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

4	3	232m ²	240m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

725 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Medelhavscharm i Montcabrer: natur, avskildhet och livskvalitet i Cabrils, Barcelona

Beläget i det exklusiva bostadsområdet Montcabrer erbjuder detta välkomnande, rustika hem den perfekta balansen mellan lugn, avskildhet och livskvalitet. Omgivet av natur och beläget i ett av de mest eftertraktade bostadsområdena i Maresme-regionen, inbjuder fastigheten dig att njuta av en privilegierad miljö där tystnad och landskapet blir en integrerad del av vardagen.

Med 232 m² boyta utmärker sig huset för sin karaktär, värme och en planlösning utformad för familjens komfort. Det har fyra sovrum, tre kompletta badrum och ett kontor, vilket erbjuder mångsidiga utrymmen för både vardagsliv och arbete hemifrån.

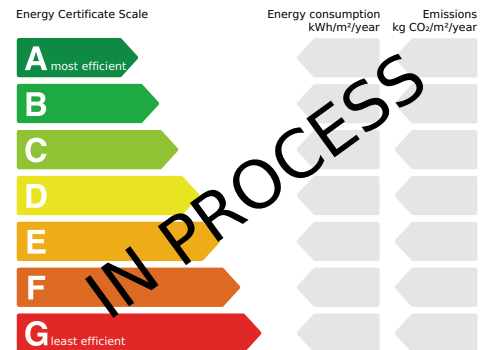
Interiören behåller charmen hos rustik medelhavsarkitektur, med välkomnande utrymmen och en trevlig koppling till naturen. En av husets största attraktioner är dess förtrollande chill-out-område, en unik hörna perfekt för avkoppling, att umgås med familj och vänner, eller helt enkelt njuta av lugnet i den naturliga omgivningen.

Läget är ytterligare en av dess stora fördelar. Bara några steg bort ligger Montcabrer Tennis Club, en ledande idrottsarena i området som erbjuder omfattande faciliteter, tennis- och paddeltennisbanor, ett gym, en restaurang och en magnifik utomhuspool, vilket gör att du kan njuta av en utmärkt livsstil utan att behöva en bil.



lucasfox.se/go/mrs71699

Utsikt över bergen, Naturligt ljus,
Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga,
Öppen spis, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd,
Exteriör, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

725 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona



Bostaden är belägen i Cabrils, Barcelona, där läget anges ungefärligt i enlighet med gällande lagstiftning. Den har 232 m² byggda och 180 m² användbara ytor. Bostaden befinner sig i good skick. Det totala försäljningspriset är 725 000 €. Det angivna priset inkluderar inte skatter eller kostnader i samband med köpet som, enligt gällande lagstiftning, åligger köparen. I detta fall tillkommer ITP. Det inkluderar inte heller notarie- och registreringsavgifter. När det gäller bostadsintyget har vi detta, med nummer CHB6038908***, vilket vi ställer till förfogande på begäran av den intresserade. Status som storägare: Nej. Registreringsnummer AICAT 13225 och API 4089.

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien