

Pris from 426 800 € New development

Navas Apartments Byggnader, El Clot, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i El Clot, Barcelona med ett start pris på 426,800 € och renderings värde på 4%, 6 Byggnader tillgängliga

Q2 2024 **6** **1, 2 & 3** **51m²** **4,39%**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Uthyrnings rendering upp till



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris från 426 800 € New development

Navas Apartments Byggnader, El Clot, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i El Clot, Barcelona med ett start pris på 426,800 € och renderings värde på 4%, 6 Byggnader tillgängliga

Q2 2024 **6** **1, 2 & 3** **51m²** **4,39%**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Uthyrnings rendering upp till

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Byggnader till salu i El Clot, Barcelona med ett start pris på 426,800 € och renderings värde på 4%

Lucas Fox presenterar Navas Apartments, en exklusiv nybyggnation belägen i El Clot i Barcelona, i ett konsoliderat område som erbjuder alla typer av tjänster och fritidsaktiviteter, utan att ge upp lugnet i ett bostadsområde.

Navas Apartments ligger i en hörnbyggnad i söderläge, så dess hem är mycket ljusa och varma. Dessutom har den två gemensamma terrasser på taket, till glädje för alla grannar, två hissar och en reception med conciergeservice.

Bland de olika typerna av bostäder erbjuds lägenheter och takvåningar med olika planlösningar, med mellan ett och tre sovrum. Takvåningarna har terrasser för privat bruk på taket.

Alla husen har stora fönster som å ena sidan erbjuder en imponerande panoramautsikt över havet, bergen eller staden; och å andra sidan tillåter de inträde av rikligt naturligt ljus och ger värme till miljön. De drar nytta av en modern design, med stora öppna ytor, med neutrala färger i gräddtoner, vilket gör dem mycket välkomnande. Allt detta kompletterades i perfekt harmoni med mer traditionella element, som den katalanska volta.

Vad gäller dess kvaliteter har den utmärkta kvaliteter och material, till exempel med en teknik som minskar användningen av vatten i badrummen, så att de också är hållbara. Den erbjuder också anpassningsmöjligheter, så att du kan anpassa den efter dina behov.

Kontakta oss för mer information.

Höjdpunkter:

- Lägenheter och takvåningar 1-3 sovrum
- 2 gemensamma terrasser
- Panoramautsikt
- exklusivt läge
- stora egenskaper

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien



lucasfox.se/go/navas-apartments

Pris from 426 800 € New development

Navas Apartments Byggnader, El Clot, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i El Clot, Barcelona med ett start pris på 426,800 € och renderings värde på 4%, 6 Byggnader tillgängliga

Q2 2024 **6** **1, 2 & 3** **51m²** **4,39%**
 Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Uthyrnings rendering upp till

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:	Rendering
Lägenhet	Såld	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	107m ²	
Lägenhet	Såld	Våning 3	2 Sovrum 2 Badrum	106m ²	
Lägenhet	Såld	Våning 5	1 Sovrum 2 Badrum	71m ²	5.06%
Lägenhet	Såld	Våning 5	2 Sovrum 2 Badrum	106m ²	5.07%
Lägenhet	Såld	Våning 6	1 Sovrum 2 Badrum	71m ²	4.87%
Lägenhet	Reserverad	Våning 6	2 Sovrum 2 Badrum	78m ²	4.88%
Lägenhet	Såld	Våning 6	3 Sovrum 2 Badrum	91m ²	4.88%
Lägenhet	Såld	Våning 6	2 Sovrum 2 Badrum	106m ²	4.89%
Lägenhet	Såld	Våning 7	1 Sovrum 2 Badrum	71m ²	4.38%
Lägenhet	Såld	Våning 7	2 Sovrum 2 Badrum	70m ²	
Lägenhet	491 800 €	Våning 7	2 Sovrum 2 Badrum	78m ²	4.39%
Lägenhet	574 700 €	Våning 7	3 Sovrum 2 Badrum	91m ²	4.38%
Lägenhet	Reserverad	Våning 7	2 Sovrum 2 Badrum	106m ²	4.40%
Lägenhet	426 800 €	Våning 8	1 Sovrum 1 Badrum	55m ² , Terrass 7m ²	
Lägenhet	461 800 €	Våning 8	1 Sovrum 1 Badrum	51m ² , Terrass 26m ²	

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris from 426 800 € New development

Navas Apartments Byggnader, El Clot, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i El Clot, Barcelona med ett start pris på 426,800 € och renderings värde på 4%, 6 Byggnader tillgängliga

Q2 2024 **6** **1, 2 & 3** **51m²** **4,39%**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Uthyrnings rendering upp till

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:	Rendering
Lägenhet	508 800 €	Våning 8	2 Sovrum 2 Badrum	75m ²	
Lägenhet	667 200 €	Våning 8	2 Sovrum 2 Badrum	71m ² , Terrass 38m ²	

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris from 426 800 € New development

Navas Apartments Byggnader, El Clot, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i El Clot, Barcelona med ett start pris på 426,800 € och renderings värde på 4%, 6 Byggnader tillgängliga

Q2 2024 **6** **1, 2 & 3** **51m²** **4,39%**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Uthyrnings rendering upp till



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien