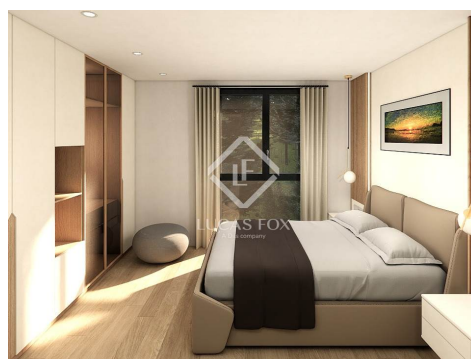
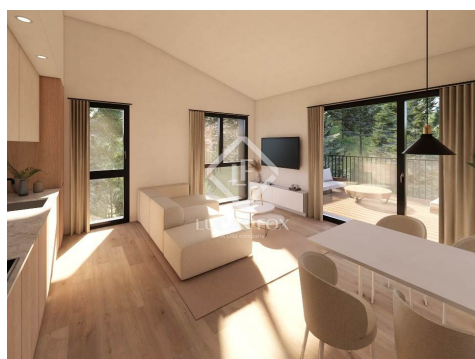


Pris from 220 000 € New development

ND EDIFICI AJUSTANTS 7 Lägenheter, Encamp, Andorra

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Encamp, Andorra med ett start pris på 220,000 €, 12 Lägenheter tillgängliga

Q3 2028	12	1 & 2	53m ²
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Pris from 220 000 € New development

ND EDIFICI AJUSTANTS 7 Lägenheter, Encamp, Andorra

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Encamp, Andorra med ett start pris på 220,000 €

Lucas Fox presenterar det nya projektet Edifici Ajustant 7, ett exklusivt bostadskomplex med lägenheter till salu i Els Cortals d'Encamp, i en privilegierad naturmiljö i Andorras berg.

Komplexet erbjuder lägenheter av olika typer, i storlek från 50 till 89 m², med ett eller två sovrum och ett eller två badrum. Lägenheterna finns på bottenvåningen, mellanvåningarna och takvåningarna. Vissa av dem har bekväma terrasser som får rikligt med naturligt ljus och erbjuder vacker utsikt över omgivningarna. Komplexet erbjuder även förråd och parkeringsplatser i källaren och på bottenvåningarna i byggnaden; takvåningarna inkluderar även ett förråd på samma våning.

Lägenheterna har en design som maximerar utrymmet och har en öppen planlösning, med ett öppet vardagsrum/matsal och kök, vilket ger gott om naturligt ljus.

Husen står med högkvalitativa ytbehandlingar, inklusive mycket slitstarka keramikgolv, en trepunkts säkerhetsdörr med kofotsskydd, vrid- och lutningsbara fönster, porttelefon och infälld belysning.

Köken är fullt utrustade med högkvalitativa vägg- och bänkskåp, porslinsbänkskivor, diskhoar i rostfritt stål, kromblandare och vitvaror: keramikhäll, fläktkåpa med filter och ugn. Badrummen har också högkvalitativa, moderna designdetaljer, inklusive en vägghängd toalett, en termostattyrd regndusch och bakgrundsbelysta, ångtåliga speglar.

För total komfort inkluderar hemmet PVC-snickerier med trippelglas och en luftkammare, golvvärme och aerotermisk energi för produktion av varmvatten och uppvärmning.

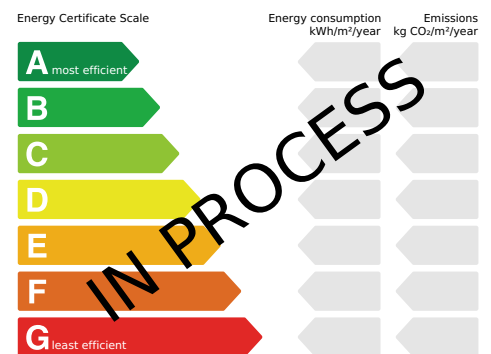
Kontakta oss för mer information om detta exklusiva nybyggnationsprojekt.

Höjdpunkter:

- Lägenheter på bottenvåningen, mellanvåningar och takvåningar
- 1 eller 2 sovrum
- Terrasser
- Förråd och garage
- Bra läge
- Utmärkta egenskaper



lucasfox.se/go/nd-edifici-ajustants-7



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Pris from 220 000 € New development

ND EDIFICI AJUSTANTS 7 Lägenheter, Encamp, Andorra

Objekt i denna nybyggnation

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	220 000 €	Våning 1	1 Sovrum 1 Badrum	53m ²
Lägenhet	410 000 €	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	81m ² , Terrass 5m ²
Lägenhet	410 000 €	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	74m ² , Terrass 32m ²
Lägenhet	385 000 €	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	71m ² , Terrass 3m ²
Lägenhet	460 000 €	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	84m ² , Terrass 6m ²
Lägenhet	395 000 €	Våning 3	2 Sovrum 2 Badrum	71m ² , Terrass 3m ²
Lägenhet	410 000 €	Våning 3	2 Sovrum 2 Badrum	72m ² , Terrass 10m ²
Lägenhet	420 000 €	Våning 3	2 Sovrum 2 Badrum	76m ² , Terrass 5m ²
Lägenhet	390 000 €	Våning 4	1 Sovrum 1 Badrum	64m ² , Terrass 17m ²
Lägenhet	460 000 €	Våning 4	2 Sovrum 2 Badrum	78m ² , Terrass 8m ²
Lägenhet	495 000 €	Våning 4	2 Sovrum 2 Badrum	88m ² , Terrass 16m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Pris from 220 000 € New development

ND EDIFICI AJUSTANTS 7 Lägenheter, Encamp, Andorra



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra