

Pris from 540 000 € New development

ND EL VENTALL DORDINO Lägenheter, Ordino, Andorra

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Ordino, Andorra med ett start pris på 540,000 €, 11 Lägenheter tillgängliga

Q4 2024 **11** **2 & 3** **71m²**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Pris from 540 000 € New development

ND EL VENTALL DORDINO Lägenheter, Ordino, Andorra

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Ordino, Andorra med ett start pris på 540,000 €, 11 Lägenheter tillgängliga

Q4 2024 **11** **2 & 3** **71m²**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Ordino, Andorra med ett start pris på 540,000 €

Denna nybyggnationskampanj ställer till ditt förfogande 11 högkvalitativa bostäder i församlingen Ordino, ett av de mest idylliska områdena i Andorra. Beläget i en unik naturlig miljö, erbjuder det dig alla tjänster som krävs för att leva bekvämt, och är idealiskt för älskare av utomhus och staden, eftersom det ger enkel tillgång till olika bergsleder och huvudstaden.

Bostäderna sträcker sig från 72 m² till 115 m² och har 2-3 sovrum och 2 badrum.

Lägenheterna är moderna, eleganta och varma i stilen och njuter av hög kvalitet i kök och badrum, utrymmen med skräddarsydda möbler där varje minsta detalj har tagits om hand. Det bör noteras att alla bostäder har tillgång till uteplatser som terrasser eller balkonger, som ger ljus och får utrymmet att expandera och flöda.

På samma sätt erbjuder denna kampanj sina invånare möjligheten att få en parkeringsplats i byggnadens underjordiska våning och förråd, en verklig fördel.

Hemmen är utrustade för att njuta av maximal komfort och med utmärkt luftkonditionering: deras tillbehör inkluderar dieselcentralvärme, uppvärmd och luftkonditionerad golvvärme inomhus och utomhus, toppmodern isolering, ett hemautomationssystem och ett aerotermiskt system.

Det bör noteras att tillgängligheten är anpassad för personer med nedsatt rörlighet. Energicertifieringen pågår.

Slutdatum: 2024

En dröm som går i uppfyllelse med den bästa utsikten över Andorra.

Höjdpunkter

- Yta mellan 72 m² och 115 m²
- 2-3 sovrum och 2 badrum
- Terrasser eller balkonger
- Elegant, bekväm och varm stil
- Kök och badrum med hög kvalitet
- Utmärkt luftkonditionering

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.se/go/nd-el-ventall-dordino

Pris from 540 000 € New development

ND EL VENTALL DORDINO Lägenheter, Ordino, Andorra

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Ordino, Andorra med ett start pris på 540,000 €, 11 Lägenheter tillgängliga

Q4 2024 **11** **2 & 3** **71m²**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

- Förbokningar är nu öppna
- Möjlighet att erhålla parkeringsplats och/eller förråd
- Exceptionellt läge i en underbar naturmiljö nära huvudstaden

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	540 000 €	Våning 0	2 Sovrum 2 Badrum	71m ² , Terrass 58m ²
Lägenhet	600 000 €	Våning 0	2 Sovrum 2 Badrum	100m ² , Terrass 48m ²
Lägenhet	630 000 €	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	81m ² , Terrass 82m ²
Lägenhet	650 000 €	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	110m ² , Terrass 48m ²
Lägenhet	585 000 €	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	84m ² , Terrass 3m ²
Lägenhet	635 000 €	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	100m ² , Terrass 6m ²
Lägenhet	670 000 €	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	110m ² , Terrass 8m ²
Lägenhet	600 000 €	Våning 3	2 Sovrum 2 Badrum	84m ² , Terrass 3m ²
Lägenhet	650 000 €	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	105m ² , Terrass 6m ²
Lägenhet	725 000 €	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	115m ² , Terrass 8m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Pris from 540 000 € New development

ND EL VENTALL DORDINO Lägenheter, Ordino, Andorra

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Ordino, Andorra med ett start pris på 540,000 €, 11 Lägenheter tillgängliga

Q4 2024 **11** **2 & 3** **71m²**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra