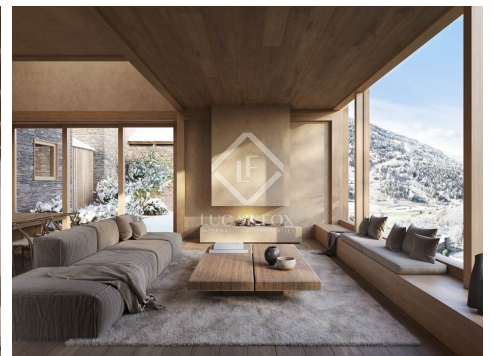


Pris from 1 970 000 € New development

ND LA PLETA DE INCLES Hus/Villor, Canillo, Andorra

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Canillo, Andorra med ett start pris på 1,970,000 €, 4 Hus/Villor tillgängliga

4 **4 & 5** **437m²**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Pris from 1 970 000 € New development

ND LA PLETA DE INCLES Hus/Villor, Canillo, Andorra

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Canillo, Andorra med ett start pris på 1,970,000 €, 4 Hus/Villor tillgängliga

4 **4 & 5** **437m²**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i Canillo, Andorra med ett start pris på 1,970,000 €

Lucas Fox är glad att kunna presentera den nya utvecklingen La Pleta de Incles, bestående av fyra lyxiga hem designade av den välkända arkitektbyrån Mano Arquitectura. Anläggningen är belägen i ett utmärkt läge i Andorra, intill skidbackarna och en kort bit från staden Andorra La Vella.

Fyra enfamiljsvillor med fyra eller fem sovrum erbjuds, fördelade på fyra våningar och med en fantastisk trädgård. På källarvåningen har du möjlighet att inrätta ett spa, ett multifunktionsrum eller båda.

Bostäderna får rikligt med naturligt ljus tack vare sin privilegierade orientering och stora fönster från golv till tak i huvudrummen. Faktum är att huvudfasaden är nästan helt glasad. Dessutom har den arkitektoniska designen naturliga material, såsom sten och trä, som uppnår perfekt integration i miljön. De har en imponerande utsikt över Andorras bergiga omgivningar.

Invändigt har villorna en modern design med nordisk stil, ädla material som trä, och krämfärger i neutrala toner som maximerar känslan av rymd. På samma sätt har de en öppen planlösning, som dagdelen med vardagsrum/matsal och kök i öppen planlösning, vilket gör det mesta av utrymmet.

Villorna stoltserar med finish av hög kvalitet. De har en videointercom, en designad öppen spis i vardagsrummet, ekparkettgolv i huvudrummen och naturstens- eller keramikgolv i våtutrymmena. Köken är fullt utrustade med märken som Santos och Porcelanosa, vägg- och underskåp, Neolith eller Silestone bänkskivor, Hansgrohe kranar och Siemens vitvaror. Badrummen inkluderar också all nödvändig utrustning, med märken som Duravit, Roca och Hansgrohe.

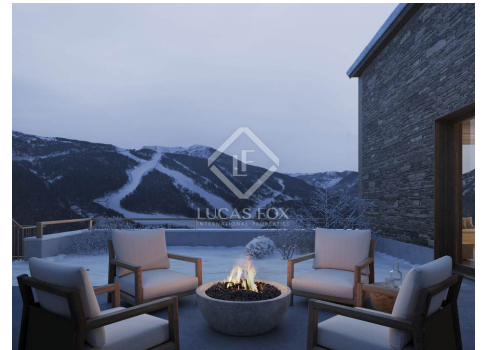
Kontakta oss för mer information.

Höjdpunkter:

- Villor med trädgård
- Privilegerad plats i Andorra
- Garage i källaren
- Stora märken

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.se/go/nd-la-pleta-de-incles

Pris from 1 970 000 € New development

ND LA PLETA DE INCLES Hus/Villor, Canillo, Andorra

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Canillo, Andorra med ett start pris på 1,970,000 €, 4 Hus/Villor tillgängliga

4 **4 & 5** **437m²**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Hus/Villa	1 970 000 €	Våning	4 Sovrum 5 Badrum	437m ²
Hus/Villa	2 200 000 €	Våning	5 Sovrum 6 Badrum	443m ²
Hus/Villa	2 275 000 €	Våning	5 Sovrum 6 Badrum	465m ²
Hus/Villa	2 475 000 €	Våning	5 Sovrum 7 Badrum	482m ²

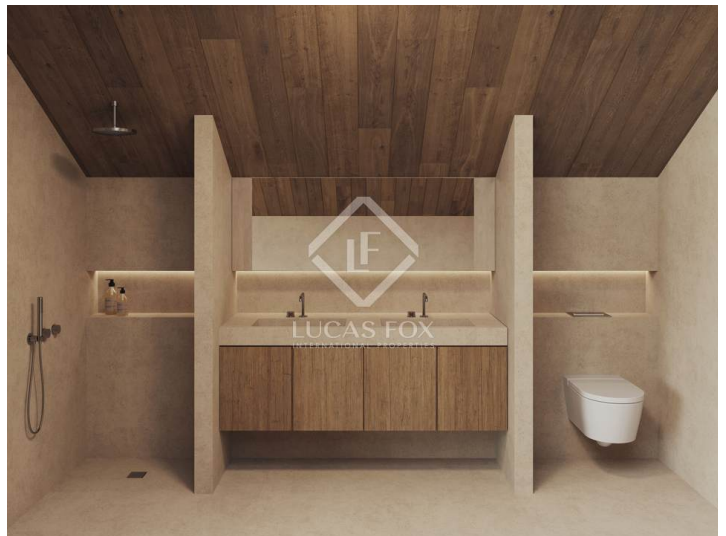
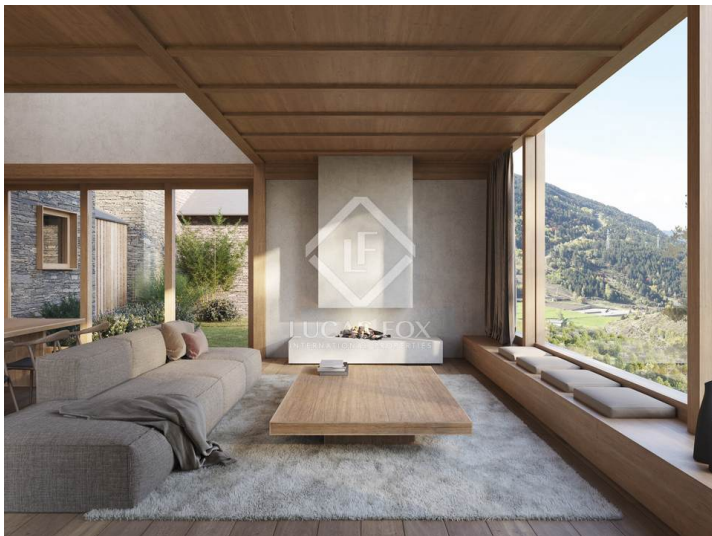
Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Pris from 1 970 000 € New development ND LA PLETA DE INCLES Hus/Villor, Canillo, Andorra

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Canillo, Andorra med ett start pris på 1,970,000 €, 4 Hus/Villor tillgängliga

4 **4 & 5** **437m²**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra