

Pris på begäran New development

ND LUXE ANYOS PRIME Hus/Villor, La Massana, Andorra

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i La Massana, Andorra, 2 Hus/Villor tillgängliga

2 **4.0** **303m²**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Pris på begäran New development

ND LUXE ANYOS PRIME Hus/Villor, La Massana, Andorra

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i La Massana, Andorra, 2 Hus/Villor tillgängliga

2 **4.0** **303m²**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i La Massana, Andorra

Denna utveckling av parhus har en modern design med stora fönster som erbjuder unik utsikt över Andorra-dalen från alla rum och som tack vare sin position får naturligt ljus hela dagen.

Dessa hus kännetecknas av sin moderna design, sina ljusa och funktionella utrymmen. Utvecklingen riktar sig till mycket exklusiva kunder. Husen har byggt ytarealer från 451 till 467 m² och från 116 till 244 m² i utomhusområden och är ordnade på ett underjordiskt golv, två under dagen och en på natten. Alla anslutna med hiss och trappor.

I källaren hittar vi en liten landning som leder till två områden: parkeringsområdet som är beredd att bekvämt hysa flera fordon, ett tekniskt rum och fotgängarens tillgång till huset.

Den nedre våningen är uppdelad i sex huvudrum. Först hittar vi ett lagringsutrymme följt av ett stort tvättstuga. Senare finns det ett stort gym, ett komplett badrum med badkar, en rymlig hälsoavdelning med bastu och jacuzzi, med tillgång till en trädgård, samt ett rum som kan förvandlas till ett dubbelrum, även med tillgång till trädgård.

Bottenvåningen har två otroligt mysiga utrymmen: Å ena sidan finns det stora vardagsrummet utrustat med stora fönster, som möjliggör en riklig inmatning av ljus och med en stor matplats. Å andra sidan har vi det rymliga öppna köket med högkvalitativa mönster, en stor ö i centrum för frukost och med tillgång till trädgården och en stenlagd terrass som omger hela nivån. För att slutföra denna våning har vi ett skafferi följt av en gästtoalett.

Slutligen har vi första våningen, som rymmer nattområdet. Denna våning har en stor master svit med omklädningsrum, eget badrum och tillgång till en liten balkong. Det har också två eller tre stora dubbelrum och ett badrum med badkar som serverar de senare rummen.

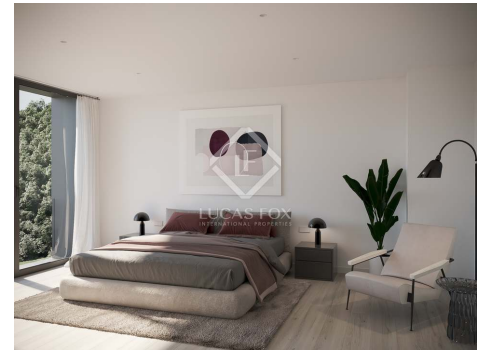
Kontakta oss för mer information eller för att ordna ett besök.

Höjdpunkter

- Hus med 3-4 sovrum och 451 till 467 m²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.se/go/nd-luxe-anyos-prime

Detaljerna i denna nybyggnationen kan komma att ändras

Pris på begäran New development

ND LUXE ANYOS PRIME Hus/Villor, La Massana, Andorra

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i La Massana, Andorra, 2 Hus/Villor tillgängliga

2 **4.0** **303m²**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

- Utomhusområden från 116 till 244 m²
- Modern design med hög kvalitet
- Stora fönster som ger gott om dagsljus
- Parkeringsplats med kapacitet för flera fordon
- I La Massana, med alla tjänster till hands: restauranger, butiker, internationella skolor, etc.

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Hus/Villa	Reserverad	Våning	4 Sovrum 3 Badrum	303m ²
Hus/Villa	Reserverad	Våning	4 Sovrum 3 Badrum	307m ²
Hus/Villa	Reserverad	Våning	3 Sovrum 3 Badrum	353m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Pris på begäran New development

ND LUXE ANYOS PRIME Hus/Villor, La Massana, Andorra

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i La Massana, Andorra, 2 Hus/Villor tillgängliga

2 **4.0** **303m²**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra