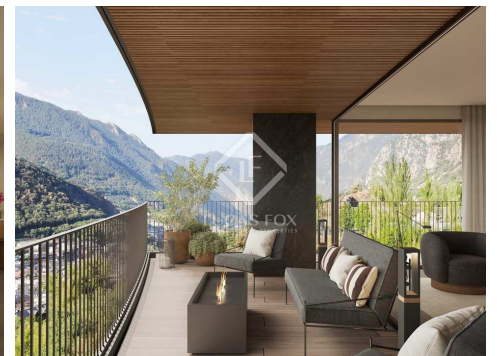
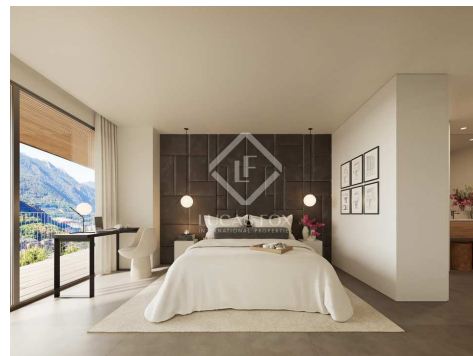


Pris from 994 750 € New development

ND VALLEY VIEW Lägenheter, Escaldes, Andorra

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Escaldes, Andorra med ett start pris på 994,750 €, 20 Lägenheter tillgängliga

Q1 2026 **20** **3 & 4** **105m²**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Pris from 994 750 € New development

ND VALLEY VIEW Lägenheter, Escaldes, Andorra

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Escaldes, Andorra med ett start pris på 994,750 €, 20 Lägenheter tillgängliga

Q1 2026 **20** **3 & 4** **105m²**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Escaldes, Andorra med ett start pris på 994,750 €

Lucas Fox är glad att kunna presentera Valley View, en magnifik nybyggnation, som består av tre torn med femton våningar vardera, perfekt för familjer. Kampanjen ligger i en naturlig miljö i Andorra, omgiven av berg, men med alla tjänster från befolkningen i Escaldes till hands. Det utmärker sig också för att erbjuda familjer ett hållbart och ekologiskt utrymme, såväl som ett privat.

Kampanjen erbjuder lägenheter, takvåningar och triplex till salu, alla med terrasser och med möjlighet till förråd och parkeringsplatser. Ytorna varierar mellan 83 m² och 484 m², med ett, två, tre eller fyra sovrum, beroende på ägarnas preferenser och behov.

Husen har en modern design, med öppna ytor, som vardagsrum/matsal med kök i öppen planlösning. Dessutom maximerar inredningen i neutrala toner känslan av rymd, samtidigt som de stora fönstren från golv till tak som vetter mot terrassen släpper in rikligt med naturligt ljus och erbjuder unik panoramautsikt.

Husen har utmärkta ytskikt och kvaliteter. De inkluderar bland annat en pansardörr, förinstallation av ett videoövervakningssystem, porslinsgolv i stengods och inbyggda garderober. Köken är fullt utrustade, några av dem med en central ö eller bar, Neolith- eller Silestone-bänkskiva, Santos-möbler och Siemens-apparater: induktionshäll, ugn, mikrovågsugn, kyl och diskmaskin. För maximal komfort drar de nytta av ett centraliserat luftkonditioneringsystem genom kanaler, golvvärme och ett luftförynsesystem; allt detta kombinerat med fönster och glasfönster med aluminiumsnickeri med termisk brytning, med trippelglas och dubbel luftkammare för att undvika temperaturläckor.

Bebyggelsen ställer garage och förrådsutrymmen till sina ägares förfogande. Dessutom erbjuder det en uppvärmd pool omgiven av trädgårdar, ett solarium med utsikt över omgivningarna och ett gym.

Kontakta oss för mer information.

Höjdpunkter:

- Lägenheter, triplex och takvåningar
- 1-4 sovrum

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.se/go/nd-valley-view

Pris from 994 750 € New development

ND VALLEY VIEW Lägenheter, Escaldes, Andorra

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Escaldes, Andorra med ett start pris på 994,750 €, 20 Lägenheter tillgängliga

Q1 2026 **20** **3 & 4** **105m²**
 Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

- terrasser
- Naturlig miljö
- stora egenskaper

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	Såld	Våning 1	1 Sovrum 1 Badrum	75m ² , Terrass 12m ²
Lägenhet	Såld	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	120m ² , Terrass 19m ²
Lägenhet	Såld	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	84m ² , Terrass 13m ²
Lägenhet	Såld	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	120m ² , Terrass 19m ²
Lägenhet	Såld	Våning 3	2 Sovrum 2 Badrum	109m ² , Terrass 15m ²
Lägenhet	Såld	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	138m ² , Terrass 19m ²
Lägenhet	Såld	Våning 5	3 Sovrum 2 Badrum	127m ² , Terrass 34m ²
Lägenhet	Såld	Våning 5	3 Sovrum 2 Badrum	105m ² , Terrass 36m ²
Lägenhet	Såld	Våning 6	3 Sovrum 2 Badrum	81m ² , Terrass 15m ²
Lägenhet	Såld	Våning 6	3 Sovrum 2 Badrum	127m ² , Terrass 34m ²
Lägenhet	Såld	Våning 6	3 Sovrum 2 Badrum	120m ² , Terrass 17m ²
Lägenhet	Såld	Våning 6	3 Sovrum 2 Badrum	106m ² , Terrass 37m ²
Lägenhet	Såld	Våning 7	3 Sovrum 2 Badrum	120m ² , Terrass 17m ²
Lägenhet	Såld	Våning 8	3 Sovrum 2 Badrum	115m ² , Terrass 21m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Pris from 994 750 € New development

ND VALLEY VIEW Lägenheter, Escaldes, Andorra

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Escaldes, Andorra med ett start pris på 994,750 €, 20 Lägenheter tillgängliga

Q1 2026 **20** **3 & 4** **105m²**
 Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	Såld	Våning 8	3 Sovrum 2 Badrum	135m ² , Terrass 33m ²
Lägenhet	Såld	Våning 9	3 Sovrum 2 Badrum	120m ² , Terrass 17m ²
Lägenhet	Såld	Våning 9	3 Sovrum 2 Badrum	127m ² , Terrass 33m ²
Lägenhet	Såld	Våning 10	3 Sovrum 2 Badrum	120m ² , Terrass 17m ²
Lägenhet	Såld	Våning 10	3 Sovrum 2 Badrum	127m ² , Terrass 34m ²
Lägenhet	994 750 €	Våning 11	3 Sovrum 2 Badrum	121m ² , Terrass 17m ²
Lägenhet	1 039 500 €	Våning 11	3 Sovrum 2 Badrum	127m ² , Terrass 34m ²
Lägenhet	1 029 250 €	Våning 12	3 Sovrum 2 Badrum	125m ² , Terrass 17m ²
Lägenhet	Såld	Våning 12	3 Sovrum 2 Badrum	133m ² , Terrass 42m ²
Lägenhet	Såld	Våning 13	3 Sovrum 2 Badrum	135m ² , Terrass 33m ²
Lägenhet	1 063 750 €	Våning 13	3 Sovrum 2 Badrum	124m ² , Terrass 17m ²
Lägenhet	3 400 000 €	Våning 13	4 Sovrum 4 Badrum	228m ² , Terrass 168m ²

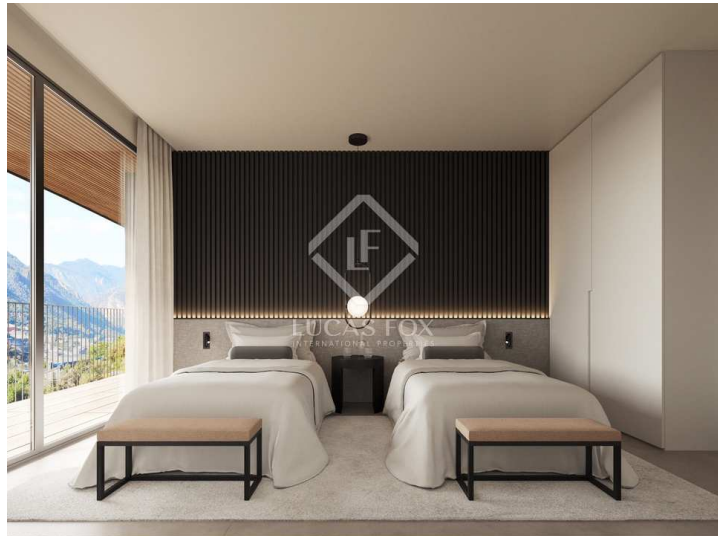
Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Pris from 994 750 € New development ND VALLEY VIEW Lägenheter, Escaldes, Andorra

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Escaldes, Andorra med ett start pris på 994,750 €, 20 Lägenheter tillgängliga

Q1 2026 **20** **3 & 4** **105m²**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.se • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra