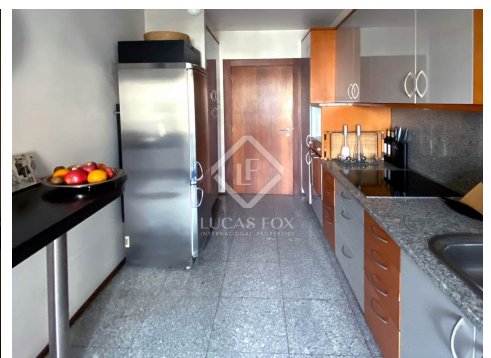
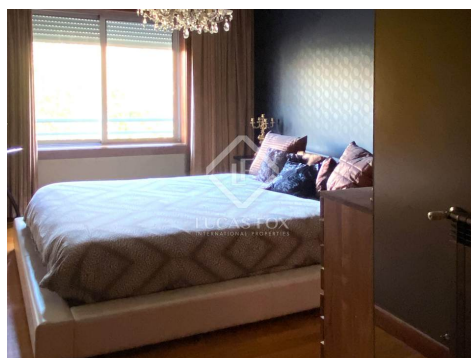


## 345 000 € Lägenhet - Sald

# Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150

**2**      **2**      **104m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**345 000 € Lägenhet - Såld**

## Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>104m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning

### ÖVERBLICK

## Denna fantastiska lägenhet med 2 sovrum, med ett bra läge, ligger i ett av de bästa områdena i Porto, Campo Alegre, bara några minuter från floden Douro och havet.

Denna underbara lägenhet med 2 sovrum har ett utmärkt läge i ett av de bästa områdena i Porto, Campo Alegre, bara några minuter från floden Douro och havet, samt från huvudvägen. Det omgivande området är mycket tyst, med grönområden, nämligen en tallskog och trädgårdar. I dess omgivning kan vi hitta en rad tjänster och butiker, såväl som fritidsområden och skolor av internationell berömmelse.

När vi kommer in i lägenheten står vi inför en hall som delar vardagsrumsdelen och sovrumsdelen. Framför har vi tillgång till vardagsrummet och till vänster köket. Vardagsrummet har en bra yta, kombinerar matsalen och vardagsrummet, och har en öppen spis. Köket är mycket rymligt och fullt utrustat, med anslutning till tvättstugan.

Till höger har vi sovrumsdelen, bestående av 2 sovrum, alla med inbyggda skåp. Det stora sovrummet har ett eget badrum och en sluten garderob. Badrummet är också komplett. Lägenheten har 2 fasader och fantastisk utsikt över grönområden, där vackra träd sticker ut. Fönstren har tvåglas och är stora vilket ger bra ljusinsläpp. Också anmärkningsvärt är byggnadens goda konstruktion och finish. Byggnadens exteriör har en vacker trädgård, som föregår ingången till byggnaden. Denna lägenhet, med två soliga aspekter och den har även ett förråd och en parkeringsplats.

[lucasfox.se/go/opo35629](https://lucasfox.se/go/opo35629)

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering,  
Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning,  
Säkerhet, Öppen spis, Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,  
Dubbla fönster, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

345 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4150

**2**      **2**      **104m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal