

545 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4400-396

**3**      **3**      **145m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**545 000 €** Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4400-396

**3**      **3**      **145m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## 3 sovrum lägenhet på första raden av floden och havet, med fantastisk utsikt

Denna lägenhet med 3 sovrum ligger i en fantastisk utveckling, belägen i ett utmärkt område i Vila Nova de Gaia, med utsikt över floden och havet.

Några minuters promenad från stranden Lavadores hittar vi denna utveckling bestående av 45 lägenheter, av 4 olika typer, med dimensioner mellan 119 m<sup>2</sup> och 376 m<sup>2</sup>, med stora balkonger och fantastisk utsikt.

Fastigheterna är fördelade på fyra våningar med utmärkt finish och stor känsla för detaljer.

Denna sofistikerade och bekväma lägenhet ligger på 2:a våningen, 1:a våningen och har 145 m<sup>2</sup>.

Den har tre sovrum, varav två är sviter, tre badrum, ett vackert vardagsrum, kök och balkong med fantastisk utsikt.



[lucasfox.se/go/opo36118](https://lucasfox.se/go/opo36118)

Havsutsikt, Garagem, Hiss, Naturligt ljus,  
Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning,  
Rullstolar, Nybyggd, Nära transportmedel,  
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,  
Förråd, Exteriör, Dubbla fönster,  
Chill out plats, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

545 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4400-396

**3**      **3**      **145m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal