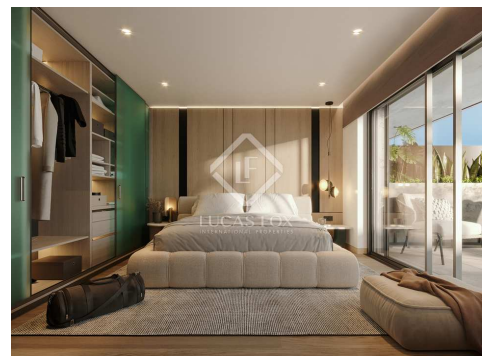
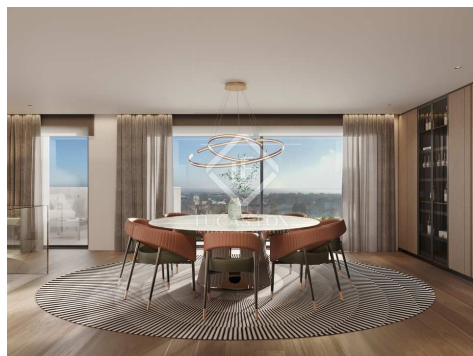


2 100 000 € Takvåning - Till salu

## Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 78m<sup>2</sup> terrass till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450

4	4	223m <sup>2</sup>	78m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2 100 000 € Takvåning - Till salu

## Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 78m<sup>2</sup> terrass till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450

4	4	223m <sup>2</sup>	78m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Penthouse T4 Duplex med högkvalitativ finish, generösa balkonger och havsutsikt, införd i en stängd bostadsrätt, i Leça da Palmeira.

Lägenhet inlagd i en stängd bostadsrätt i Leça da Palmeira, med modern arkitektur och stora trädgårdar, pool, padelbana och gym, bestående av T1 till T4 duplexlägenheter, med ytbehandling av mycket hög kvalitet, generösa balkonger och utsikt över havet och horisonten .

I Leça da Palmeira, på en tomt på mer än 14 000 m<sup>2</sup> , med privilegierad solexponering, kommer en exceptionell gated community att byggas, bestående av tre bostadshus, kompletterat med en utomhusyta på mer än 10 000 m<sup>2</sup> , med pool, gym, padelbana och stora trädgårdsområden för cirkulation och fritid.

Med lägenheterna T1, T2, T3, T3 duplex, T4 och T4 duplex, presenterar Ocean Terrace sig som en utveckling av excellens, där ingen detalj har lämnats åt slumpen, för att ge dig en idealisk plats att bo på. En lyxig gated community, med alla tjänster och infrastruktur, för att leva i säkerhet och komfort i en miljö full av lugn och ro.



[lucasfox.se/go/opo37459](https://lucasfox.se/go/opo37459)

Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Tennisbana, Spa, Jacuzzi, Gym, Naturligt ljus, , Utsikt, Utrustat kök, Solpaneler, Service-hiss, Säkerhet, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Hemmabio, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2 100 000 € Takvåning - Till salu

## Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 78m<sup>2</sup> terrass till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>223m<sup>2</sup></b>	<b>78m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal