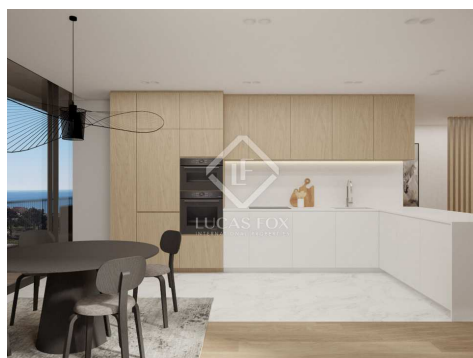


685 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 27m<sup>2</sup> terrass till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4400-396

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>188m<sup>2</sup></b>	<b>27m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

685 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 27m<sup>2</sup> terrass till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4400-396

4	4	188m <sup>2</sup>	27m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Lägenhet T4 på första raden av floden och havet med fantastisk utsikt

Denna T4-lägenhet är en del av en fantastisk utveckling, belägen i ett ädelt område i Vila Nova de Gaia med utsikt över floden och havet.

Några minuters promenad från Praia de Lavadores hittar vi denna utveckling som består av 45 lägenheter av fyra olika typer, med dimensioner mellan 119 m<sup>2</sup> och 376 m<sup>2</sup>, stora balkonger och fantastisk utsikt.

Fastigheterna är fördelade på fyra våningar med utmärkt finish och stor känsla för detaljer.

Denna sofistikerade och bekväma lägenhet ligger på första våningen, andra våningen och har en total yta på 215 m<sup>2</sup>.

Den har fyra sovrum, inklusive två sviter, fyra badrum, ett elegant vardagsrum/matsal på 61 m<sup>2</sup>, fullt utrustat kök, tvättstuga, en 23 m<sup>2</sup> balkong med fantastisk utsikt och tre parkeringsplatser.



[lucasfox.se/go/opo38686](https://lucasfox.se/go/opo38686)

Havsutsikt, Garagem, Hiss, Naturligt ljus,  
Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning,  
Rullstolar, Nybyggd, Nära transportmedel,  
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,  
Förråd, Exteriör, Dubbla fönster,  
Chill out plats, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

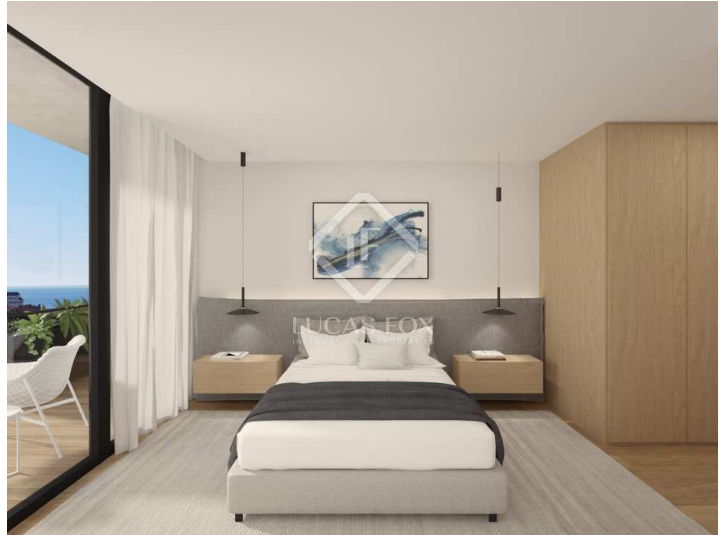
+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

685 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 27m<sup>2</sup> terrass till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4400-396

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>188m<sup>2</sup></b>	<b>27m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal