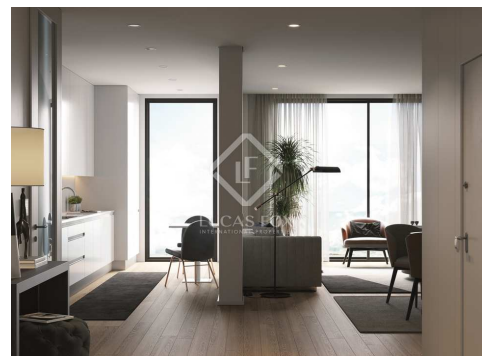


650 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450

3 **3** **158m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

650 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450

3	3	158m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

ÖVERBLICK

3 sovrum, nybyggnation, med utmärkt läge i Matosinhos Sul

Lägenhet med 3 sovrum med utmärkta interiörer, belägen i Matosinhos Sul, nära stranden.

Projekt med utmärkt byggkvalitet och högeffektiva termiska och akustiska lösningar. Ventilrad fasad med kompositaluminium, yttrevägg med termoblock och innervägg i keramikblock, med stenull och luftbox, aluminiumramar från Cortizo med termoskärning och dubbelglas. För att optimera ljudisoleringen är, förutom putsning med stuckatur, alla tak och skiljeväggar mellan lägenheter täckta med gipsskivor med mineralull.

Kvaliteten och sofistikerings av ytbehandlingarna är en annan av höjdpunkterna i denna utveckling, uppenbar i användningen av ekträgolv i sociala områden, kök och sovrum, medici travertin eller vit carrara keramik i badrummen, lackerade snickerier, centralvärmesystem med Ferroli radiatorer, värmepump DHW, solpaneler för egen konsumtion, porslin och sanitetsutrustning från Sanindusa och Grohe, kök utrustade med Siemens vitvaror och Krion bänkskivor.

Dess läge, i Matosinhos Sul, är utmärkt. Förutom närheten till vattnet, dess stränder och Parque da Cidade, med sina grönområden och sportutrustning, finns alla typer av kommersiella utrymmen och tjänster i närheten, såväl som kollektivtrafik och olika accesspunkter.



lucasfox.se/go/opo38947

Havsutsikt, Garagem, Hiss, Parkett,
Naturligt ljus, Marmorgolv, Walk-in closet,
Utrustat kök, Uppvärmning,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Dubbla fönster, Centraldammsugare,
Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

650 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4450

3 **3** **158m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal