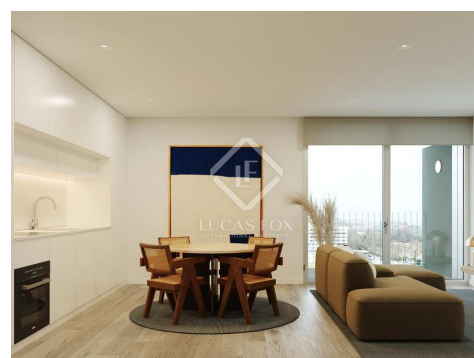
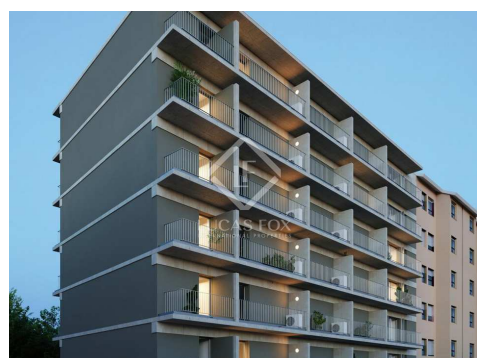


345 000 € Lägenhet - Sald

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 14m² terrass till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4200

2	2	68m²	14m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

345 000 € Lägenhet - Sald

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 14m² terrass till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4200

2	2	68m²	14m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Lägenhet med 2 sovrum införd i den nya SALGUEIROS FLATS-utvecklingen, i Paranhos-området

Denna lägenhet med 2 sovrum ligger i den nya utvecklingen Salgueiros Flats i Paranhos, 100 meter från tunnelbanestationen Salgueiros.

Projektet, ritat av arkitekten Sofia Granjo, omfattar 34 lägenheter (21 T1-lägenheter och 13 T2-lägenheter), fördelade på 7 våningar.

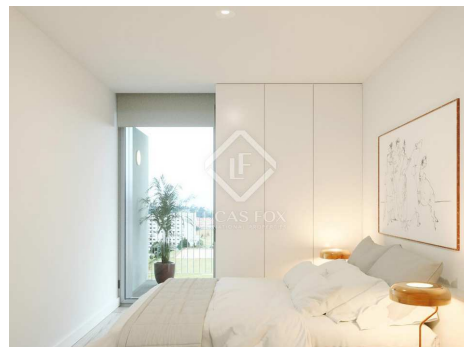
Byggnaden har 36 parkeringsplatser, fördelade på 2 källare.

Lägenheterna, som vetter mot öster eller väster, kombinerar design, komfort och funktionalitet och riktar sig till en allmänhet som föredrar att bo i ett konsoliderat bostadsområde, vilket tyder på en hög och trygg uppskattningspotential.

Byggnadsarbetet på Salgueiros Flats Building inleds i mars 2023 och kommer att slutföras i september 2024.

Avslutar:

- Snickeri i vitlackerad MDF;
- Valadares upphängda toaletter;
- Portrisa säkerhetsdörrar eller motsvarande;
- Anodiserade aluminiumramar med dubbelglas och termisk brytning;
- Godisapparater;
- EFAPEL elektrisk utrustning eller motsvarande;
- LED-projektorer;
- Videointercom;
- Uppvärmning av sanitetsvatten med värmepump;
- Orona hissar eller motsvarande;
- Värme/Kylning: förinstallation av luftkonditionering – multisplitsystem;
- Garageplats



lucasfox.se/go/opo39507

Garagem, Hiss, Utrustat kök, Uppvärmning,
Säkerhet, Nybyggd, Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

345 000 € Lägenhet - Sald

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 14m² terrass till salu i Porto, Portugal

Portugal » Porto » 4200

2	2	68m²	14m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal